



振業集團喜迎 20 週年華誕

成立於 1989 年 5 月 25 日的深圳市振業(集團)股份有限公司迎來 20 週年慶典。

深圳市振業(集團)股份有限公司是深圳市國資委直管的國有上市公司。1992 年，在深圳證券交易所公開上市(簡稱：深振業 A，證券代碼 000006)，主營業務為房地產開發經營。經過 20 年的穩健發展，目前已擁有廣西振業房地產股份有限公司、湖南振業房地產開發有限公司、惠州市惠陽區振業創新發展有限公司、天津市振業房地產開發有限公司、西安振業房地產開發有限公司等多家所屬企業。

振業集團成立以來，先後開發了振業大廈、星海名城、翠海花園、振業花園、振業城、振業嶺山谷等代表性項目，產品類別涉及普通居民住宅、商用物業、Townhouse、別墅等多種類型。目前累計開發面積達數百萬平方米，為上萬個特區家庭提供了地產產品和服務，成為深圳房地產市場重要的開發力量。

振業集團發展迅速，資產規模與開發規模不斷壯大。2008 年底，振業集團總資產近 60 億元，為公司成立時的 294 倍，營業收入達到 10 億元，為公司成立時的 110 倍。集團項目開發和土地儲備面積近 400 萬平方米。先後被授予中國房地產百強、中國上市公司百強、廣東地產三十強、深圳房地產十強、深圳市首屆發展循環經濟十佳企業等稱號。其開發的振業城以 A 級住宅性能認證有史以來最高分 899 分順利通過建設部 3A 終審，被列為「國家建築節能示範小區」，全球人居環境示範社區；星海名城、翠海花園分別榮獲國家建設部頒發的「人居經典綜合獎」、「規劃環境金質獎」。近幾年，振業集團更是走出深圳，開始在全國範圍內拓展，形成了從「深圳—珠三角—泛珠三角—環渤海」的戰略布局。

中國光大銀行深圳分行 舉辦「現金管理」產品推介會

2009 年 5 月 25 日，中國光大銀行深圳分行在深圳市五洲賓館華夏廳舉辦了中國光大銀行深圳分行「現金管理」產品推介會，推出了旗下「現金管理」業務創新產品。

中國光大銀行總行張華宇副行長，現金管理處處建祥處長以及深圳分行朱慧民行長等行領導參加了會議，出席本次推介會的企業近 80 家，參會人數約 200 人。

張華宇副行長在講話中提到，現金管理業務是銀企雙方構建戰略合作夥伴關係的重要基礎。對企業來講，主要是借用銀行服務網絡與產品平台，做好金融資產流動性管理，降低資金成本，增加金融資產收益。由於現金管理需要頻繁的銀行結算服務，選擇一家現金管理服務平台強大的銀行，是銀企長期合作的基礎，也是企業的一項戰略性決策。

光大銀行相關人士介紹，現金管理是企業財務管理的一項重要內容，企業的現金管理水平關係到企業的生存和發展。光大銀行在深入研發當代企業現金管理特點、充分借鑒國內外同業服務優勢的基礎上，應用先進、成熟、穩定的 IT 技術，推出了全新的現金管理系統。為企業提供高標準、專業化的金融服務，滿足企業的現金管理需求，提升銀行的競爭力。光大銀行現金管理系統是在核心系統基礎上開發的，可以根據不同的企業類型為其量身定制現金管理服務方案，幫助企業對所轄的分公司、子公司及其下屬單位的資金進行集中管理和統一調度，進而對資金流入、流出、分配及留存等進行全面的管理。

據介紹，光大銀行最新推出的現金管理系統具有 10 大優勢：1) 賬戶管理可容性強；2) 統籌管理的資金池；3) 跨時空、跨區域的資金隧道；4) 多種結算方式；5) 滿足個性化服務；6) 跨銀行結算管理資源共享；7) 法人帳戶透支解決燃眉之急；8) 關稅融資銀關保、投融資於一體；9) 供應鏈服務；10) 365 天 24 小時的全時服務。

本次推介會共有 6 家企業和中國光大銀行深圳分行進行了現場簽約儀式，並有多家企業對該行的現金管理業務表示了較濃厚的興趣，推介會取得了較好的宣傳效果，圓滿結束。

孫燕鵬

和記黃埔地產打造珍稀湖畔大宅新典範 觀湖園示範區盛大開放

和記黃埔地產精心籌建又一全新力作——觀湖園，純墅式湖畔大宅示範區日前正式盛大開放，傾情演繹尊尚生活新典範，引領深圳市場新一輪湖畔墅式生活熱潮。

觀湖園開放的主題樣板間風格各異，由香港著名室內設計大師精心打造，分別以「意大利」、「曼哈頓」及「中西薈萃」三種不同風格，將奢華及實用充分演繹到極致。現代典雅的山湖疊墅獨門獨戶，別具匠心的設計，盡顯非凡浪漫氣派，特大的臥室配以觀景大露台，擁有開闊景致，大部分單位均享醉人湖景，湖畔尊墅更是親水而建，與自然零距離擁抱，倍添生活情趣；珍藏酒窖，凸顯主人的非凡品位；獨具現代東南亞風情園林，讓繁華與自然煥發雅致生趣；純墅式建築內外，鋪砌了大量高級石材，更是奠定精華內蘊的醇釀風範。

觀湖園環抱得天獨厚的天然資源，擁有



三湖面積廣達四萬平方米，開創低密度珍稀大宅的新典範。隨著低密度住宅用地日漸稀缺，觀湖園以得天獨厚、不可複製的天然資源及人文資源優勢，精心打造純墅式建築，創造無可比擬的投資與居住價值。觀湖園，佔地超過三十七萬平方米，總建築面積逾十六萬平方米，容積率僅為 0.44。面積逾四萬平方米的三個翠綠湖泊與疊翠山巒相映成趣，優雅神韻在大宅和



自然之間縈繞，極致的奢華生活，印證尊尚廣闊人生。 觀湖園位於梅觀高速觀瀾出口旁，地處珠三角城際中心，毗鄰著名大型高爾夫球會；距離深圳 CBD 的繁華繁華，亦不過頃刻之間。加上得天獨厚的生態環境和完善的城市配套，日漸成為追求高尚生活的社會精英階層聚居地。便捷的交通，讓住戶盡享觀瀾以至深圳腹地完善配套的同



時，與城市的喧囂保持距離，全新演繹尊尚榮耀生活理念。 尊貴會所，向來是尊尚社交圈層的私人領地。觀湖園豪華私人會所，擁有雍容華貴的大堂、室外園林泳池、室內恆溫泳池、網球場、健身房、桌球室、瑜珈室、兒童遊樂區等頂級設施，全方位開拓生活情趣，向深度生活進發，愜意的紅酒廳、CEO 圖書館、美容專區等優雅場所讓住戶專享高品質生活，成就精英匯聚的「核心生活圈」。

譚顯輝

2009 深圳光電顯示周 將再掀中國光電顯示產業高潮

日前，「2009 深圳光電顯示周」在深圳會展中心舉行。由深圳市平板顯示行業協會聯合光電顯示相關政府主管單位、行業協會與業內知名企業共同承辦的 CODE2009，以「顯示」為核心，300 多家國內外光電顯示企業將集中展示平板 FPD (平板) 顯示、LED 顯示、LCOS (反射式投影) 顯示、激光顯示等產品和技術，涉及產業鏈以及產業鏈中的各關聯產業領域、周邊領域。展會將匯聚當今世界光電及平板顯示產業的最新技術產品和科研成果，借此推動光

電顯示產業鏈的全線交流與合作，從而提升中國光電顯示產業、企業與國際相關領域之間的交流，為全球光電子和平板顯示行業製造商、渠道商、採購商以及相關科研機構建立一座便捷暢通的友誼之橋，效益之橋。在展會期間，深圳豪威和日本株式會社愛發科在五洲賓館舉行成立中日合資公司的簽約儀式。雙方強強聯手，一期投資人民幣 1.2 億元在深圳科技園豪威大廈從事真真空膜設備和觸摸屏整廠設備的研發製造。

張志偉

天籽蘭花 朵朵靈動

談到蘭花，讓筆者想到元代余同龢《詠蘭》的詩，「手培蘭蕊兩三栽，日暖風和次第開。坐久不知香在室，推窗時有蝶飛來」。目前位於福田區購物公園的山海盛宴酒樓推出「天籽蘭花」綠色健康飲品，消費者一片叫好，成為深圳飲食業唯一一道亮麗的飲品風景線。

天籽蘭花是被在蘭花領域中具有國際權威的德國科學家馬優發現，原料採選於雲南省西雙版納熱帶和亞熱帶林中，經特殊加工製作而成。年產量為 1000 公斤，它與冬蟲夏草有同等功效，飲用時花瓣可直接食用。國外市場已被雲南白藥公司買斷，國內市場由山海軒天然飲食公司獨家經營。對消費者有營養大補、營養心肌、降心火，還能改善肝血循環、養肝明目等功效。一經推出，深受廣大食客青睞。

潘宏



天籽蘭花神韻

海納美食獨有味 良朋雅會寶利來

位於深圳寶安福永街道，毗鄰 107 國道和深圳寶安國際機場的寶利來國際大酒店，是深圳西部按白金五星標準興建的高檔商務酒店。今年 5 月，寶利來國際大酒店開業屆滿一週年，記者多次來到寶利來國際大酒店採訪，每次都能感受到賓客盈門、喜慶溫馨的氣氛。中國的飲食文化源遠流長，我們便從飲食開始，探尋個中緣由。

作為高檔食坊，寶利來國際大酒店的餐飲可以用「火爆」來形容，而功不可沒的原因之一，便是坐鎮酒店的餐飲領軍人梁德廣大師。上世紀 70 年代梁德廣在香港加入酒店飲食行業後，先後在香港的希爾頓集團、美心翠園機構、東海集團任職，80 年代成為香港十大名廚之一，1989 年回到中國大陸，期間曾參與多間四、五星級酒店的籌建、經營管理工作。並任法國國際廚師學會中國區榮譽主席、香港美食研藝社副社長、香港盛

世群芳國際酒店投資管理有限公司智囊團副主席。2008 年初，應深圳寶利來集團文沛榮總裁盛情邀請，參與籌建餐飲事業部，任營業總經理，並立志將寶利來國際大酒店餐飲板塊打造成業內龍頭。

寶利來國際大酒店三樓的南粵軒主營精美粵菜。酒樓典雅溫馨、富麗堂皇，大堂可設席 70 圍，而國際宴會廳更可設席 130 圍，有 41 間大小不同的包房，其中總統套房 4 套，酒樓裝修全部採用意大利進口裝飾材料，所有包房均具現代豪華風格、氣派非凡，並具典雅中國色彩。這裏天天賓客盈門，從早茶、午市到晚宴，晚到的客人都需排隊等候，而包房都需提前預訂。南粵軒早已是口碑相傳，原因是什麼呢？大師告訴我們，是出品、服務和價格。所有菜品均選料上乘，由廚藝精湛的廚師精心烹製，保證道道精品，而個性化的服務針對不同身份的客人，菜式價格也比同

檔次酒樓便宜五分之一到三分之一。酒店有一支菜品研發小組，專門對菜品研製進行技術攻關，根據「客情表」的反饋、市場潮流趨勢及食品季節性特徵，使得保留下來的菜品得以不斷改進，而且每星期都有創新研發出來的新菜式，使得出品日益完善，客人就不會有「吃厭」的感覺，而會常來常新，這樣口碑相傳，客人帶客人來，當然就會「客似雲來」了。

鳳凰閣旋轉餐廳經營海鮮自助餐，拉斯維加斯大蟹爪、加拿大生蠔、加拿大翡翠蝦、野生大蝦等世界一級海產，讓您品嚐到海鮮大餐。 西雅廊西餐廳位於酒店大堂東側，也是喜歡西餐的住店客人及在寶安的一些跨國公司管理人員商務聚會的場所，並成功接待過第 20 屆世界模特小姐大賽國際總決賽的各國佳麗。

古云「聞香下馬，知味停車」，在我



寶利來國際大酒店餐飲領軍人——亞洲廚神梁德廣大師。

們欣賞道道美食的同時，梁德廣大師不忘提醒我們說，再鮮美的美食——無論是做菜還是品菜，都要用十二個字來實現——信心、理想、勤奮、刻苦、認真、執著。

戴澤華



寶利來精彩美食

燕麥石鍋鮑翅：用的是墨西哥灣出產的生魚翅做成，特點是魚翅不會受到其他加工環節的破壞，保留了魚翅的全部營養價值，而燕麥與魚翅相得益彰。



金針脆皮雞：皮脆、肉嫩，鮮美的家雞雞汁完全滲透到金針裏，鮮爽、甘香、嫩滑、酥鬆，外脆內嫩，齒頰留香。



靈芝水鴨燉鮮鮑：水鴨滋陰，鮑魚有較高的食用價值和藥用價值，肉質細嫩，鮮美，營養十分豐富，且屬於低膽固醇的食品。