曾浩輝：孕婦注苗流產未逾警戒線

引發爭論

【商報專訊】記者戴合聲報道：衛生防護中心總監曾浩輝（見圖）表示，雖然近日再收到多宗有關孕婦接種甲型 H1N1 流感疫苗後，胎兒在宮內死亡或自然流產的個案，令有關個案上升至 4 宗；但因個案比率仍未超越警戒線，亦沒有醫學證據證明個案與接種疫苗有因果關係；因此，當局不會「叫停」注射疫苗計劃；但西醫工會卻認爲，市民已出現信心問題，當局至少應果斷叫停孕婦接種計劃。

曾浩輝昨日表示，較早前通報的 2 名孕婦宮內夭折個案，本身有長期疾病；孕婦本身患有妊娠期糖尿病或需要長期服藥，經初步調查後，他不覺得宮內夭折與疫苗有因果關係。根據國際經驗，注射疫苗與胎死腹中沒有關係。香港每年有 150 至 220 宗胎兒在宮內死亡個案，根據本地及外地經驗，注射疫苗後出現夭折個案一般在千分之三至千分之五，而本港現時爲千分之二，如有關數字升至千分之六及千分之七，才達警戒線，需加強警惕。

至於有孕婦懷孕不足 24 周，而注射疫苗後出現自然流產的 4 宗個案，曾浩輝表示，其中 3 名孕婦爲懷孕期的首階段，而第 4 名孕婦則爲在懷孕期第 2 階段，年齡由 28 至 37 歲；3 人屬妊娠初期，1 人屬妊娠 2 期。

西醫工會促叫停孕婦接種

他強調說，本港每年有 7 萬宗懷孕個案，自然流產每年有逾 1 萬宗，尤期是在懷孕初期，每 5 宗便有 1 宗自然流產。衛生防衛中心在計算有關打疫苗的風險，不會納入懷孕不足 24 周而流產的個案。

西醫工會會長楊超發認爲，政府始終未能證實孕婦胎兒夭折與疫苗無關，市民已失去信心，應果斷叫停孕婦接種計劃。

迄今 354 名孕婦染甲流

衛生防護中心表示，迄今本港共有 354 名孕婦感染甲型 H1N1 流感，其中一宗爲嚴重個案。曾浩輝表示，在科學角度上，孕婦接種疫苗的好處多於壞處，政府要盡量公開資訊及提供服務，但最終是否接種疫苗，仍視乎市民自己的意願。他估計，本港訂購的 300 萬劑新流感疫苗，會剩餘相當多的數量，政府會與藥廠商討如何處理，又會檢討接種疫苗的宣傳策略。

股票代碼：200053 股票簡稱：深高地B 公告編號：2010—02

深圳赤灣石油基地股份有限公司
第五屆董事會第八次會議決議公告

本公司及董事會全體成員保證信息披露內容的真實、準確和完整，沒有虛假記載、誤導性陳述或重大遺漏。

深圳赤灣石油基地股份有限公司（以下簡稱"公司"）第五屆董事會第八次會議於2010年1月22日在深圳市南海酒店海上廳以現場結合通訊表決方式召開，本次會議通知於2009年12月29日以送達、傳真或電子郵件方式向全體董事、監事及其他高級管理人員發出。本次會議應到董事9人，實到董事9人，公司監事和其他高級管理人員列席會議。會議由公司董事長陳世龍先生召主持。會議召開的符合《公司法》和公司《章程》的規定，會議形成決議合法有效。

一、審議通過《關於向中國商業銀行股份有限公司深圳分行申請綜合授信額度的議案》

表決結果：9票同意，0票反對，0票棄權。

二、審議通過《關於向中國南山開發（集團）股份有限公司申請委託貸款額度的議案》

表決結果：9票同意，0票反對，0票棄權。

三、審議通過《關於向中國南山開發（集團）股份有限公司申請委託貸款額度暨關聯交易的議案》

本議案構成關聯交易，公司關聯董事陳世龍先生、王喜友士、袁宇輝先生、彭慧先生回避表決，其餘5名董事表決一致同意根據該議案。

表決結果為：同意5人，反對0人，棄權0人。

四、審議通過《關於收購深圳赤灣石油基地股份有限公司部分股權暨關聯交易的議案》

本議案構成關聯交易，公司關聯董事陳世龍先生、王喜友士、袁宇輝先生、彭慧先生回避表決，其餘5名董事表決一致同意根據該議案。

表決結果為：同意5人，反對0人，棄權0人。

五、審議通過《關於注銷武漢世興物流有限公司的議案》

鑒於該項目土地地下管線廢棄難度較大，政府遲遲無法收回，預計短期內無法收回，決定注銷武漢世興物流有限公司（以下簡稱"武漢世興"）。

中國南山開發（集團）股份有限公司（以下簡稱"南山集團"）系公司的控股股東，持有公司51.79%的股份。公司與南山集團分別持有武漢世興80%、40%的股權。根據《深圳證券交易所股票上市規則》的相關規定，武漢世興為公司關聯法人，本次注銷武漢世興構成關聯交易。

表決結果為：同意5人，反對0人，棄權0人。

六、審議通過《關於注銷武漢世興物流有限公司的議案》

鑒於該項目土地地下管線廢棄難度較大，武漢世興目前無實際運行，且收回該項目存在不確定性，為減少損失，武漢世興擬申請注銷。

南山集團系公司的控股股東，持有公司51.79%的股份。公司與南山集團分別持有武漢世興80%、40%的股權。根據《深圳證券交易所股票上市規則》的相關規定，武漢世興為公司關聯法人，本次注銷武漢世興構成關聯交易。公司關聯董事陳世龍先生、王喜友士、袁宇輝先生回避表決，其餘6名董事表決一致同意根據該議案。

表決結果為：同意6人，反對0人，棄權0人。

七、審議通過《關於注銷武漢世興物流有限公司的議案》

鑒於該項目土地地下管線廢棄難度較大，武漢世興目前無實際運行，且收回該項目存在不確定性，為減少損失，武漢世興擬申請注銷。

南山集團系公司的控股股東，持有公司51.79%的股份。公司與南山集團分別持有武漢世興80%、40%的股權。根據《深圳證券交易所股票上市規則》的相關規定，武漢世興為公司關聯法人，本次注銷武漢世興構成關聯交易。

表決結果為：同意5人，反對0人，棄權0人。

八、審議通過《關於召開2010年第一次臨時股東大會的議案》（詳見同日披露的2010年第一次臨時股東大會通知）

表決結果為：同意9人，反對0人，棄權0人。

特此公告。

深圳赤灣石油基地股份有限公司
董 事 會
2010年1月26日

股票代碼：200053 股票簡稱：深高地B 公告編號：2010—03

深圳赤灣石油基地股份有限公司
股權收購暨關聯交易公告

本公司及董事會全體成員保證信息披露內容的真實、準確和完整，沒有虛假記載、誤導性陳述或重大遺漏。

一、關聯交易概述

1、深圳赤灣石油基地股份有限公司（以下簡稱"本公司"）擬收購中國南山開發（集團）股份有限公司（以下簡稱"南山集團"）持有明江（上海）國際物流有限公司（以下簡稱"明江物流"）的60%股權，收購價格為3,130.10萬元。

2、南山集團系本公司的控股股東，持有本公司51.79%的股份，根據《深圳證券交易所股票上市規則》的相關規定，本次交易構成關聯交易。

3、本公司於2010年1月22日召開第五屆董事會第八次會議，會議審議通過了《關於公司向中國南山開發（集團）股份有限公司收購明江（上海）國際物流有限公司60%股權暨關聯交易的議案》。本公司關聯董事陳世龍先生、王喜友士、袁宇輝先生、彭慧先生回避表決，其餘5名董事表決一致同意該項議案。獨立董事對該事項出具了事前認可並發表了獨立意見。

4、本次交易尚須獲得股東大會的批准，與本次關聯交易有利害關係的關聯人須放棄在股東大會上對該議案的投票權。本次關聯交易不構成《上市公司重大資產重組管理辦法》規定的重大資產重組，也無須經過有關部門的批准。

二、關聯方介紹

中國南山開發（集團）股份有限公司

成立日期：1982年9月

注冊資本：5億元

法定代表人：傅育寧

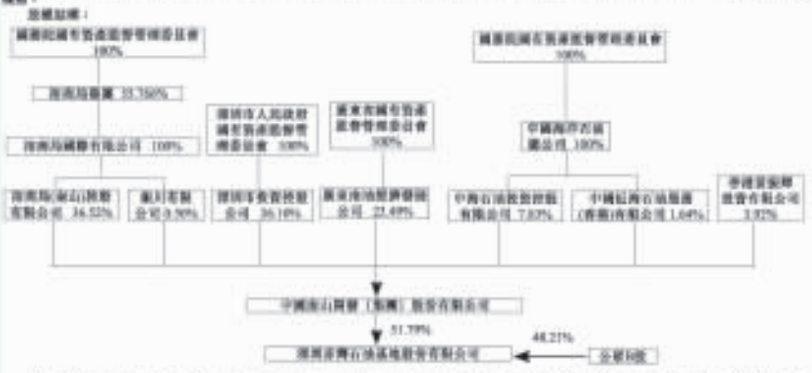
企業性質：全民

住所：深圳市南山區南新路

企業類型：股份有限公司（台港澳與現內合營、未上市）

經營範圍：土地開發、港口碼頭、工業、商業、房地產和旅游業、保稅倉庫經營、海陸空貨運代理業務、倉儲業務（不含危險品）、國內商業、物資供銷業（不含專營專控商品）、汽車銷售、五金礦產、土特產品、工藝品、建筑材料、化肥、化工原材料）。（以上涉及許可證的憑有效許可證經營）

股權結構：



財務狀況：經審計，截止2009年12月31日，南山集團總資產為1,379,769.54萬元，負債總額為775,968.33萬元，歸屬於母公司淨資產為356,843.76萬元，營業收入為610,529.07萬元，利潤總額為137,393.24萬元，歸屬於母公司淨利潤為72,671.94萬元。

截至南山集團本公司的控股股東，持有本公司51.79%的股份，根據《深圳證券交易所股票上市規則》的相關規定，本次交易構成關聯交易。

三、關聯交易標的基本情況

本次關聯交易標的為南山集團持有的明江物流60%股權。

1、明江物流基本情況：

1.1 國有海運股份有限公司（以下簡稱"國明海運"）成立於1972年12月28日，註冊資本226.68億新台幣（約合6.77億美元），國明海運總部位於台灣基隆市，業務台北、高雄，台中及高雄設有分公司或辦事處，同時國明海運公司在世界各個重點港口設有代理行，擁有全球性海運服務，截至2009年12月底止，國明海運擁有94艘營運船舶，承運總量在接400萬標箱等級，年營運總額超過200億新台幣，創屢次佔世界船東前百強。

國明海運於2004年在明江新小港台銅沙灣成立了明江物運，並持有其100%的股權，明江物運註冊資本為300萬美元，國明海運並於期間發明江物流國際項目，該項目計劃占地1,098畝，總投資約9,900萬美元，2007年12月，明江物流獲取150畝土地及土地證，由於其余部分土地尚未獲得，因此國明海運一直未開發該項目。

由於金融危機的不利影響，國明海運為降低整體負債心裁剪，2009年8月28日，國明海運與南山集團簽訂股權轉讓合同，將其持有的明江物流100%的股權轉讓予南山集團，轉讓價格為5,063.96萬元。

2009年12月14日，明江物流重新辦理的工商營業執照正副本，注冊資本變更為5,481萬元，法定代表人為傅華；注冊號：310000400402311；註冊地址：上海市嘉定區赤石路以南昌路西（經濟開發區）；公司類型：有限責任公司（法人獨資）；經營範圍：海上國際貨物運輸代理業務，水上國際經營船代理業務，陸路國際貨物代理業務，倉儲業務【除危險品】；企業經營涉及行政許可的，憑許可證件經營】。該公司不存在抵押、質押或者第三人權利限制，亦不存在司法、仲裁等可強制執行情形。

該公司自成立至今，尚未開展生產經營。

1.2 特別提醒事項：

1.2.1 設計問題

註冊，明江物流與工程設計咨詢顧問服務簽訂合同書正在簽署合同的同時，且該同時開始工作。

2008年7月16日，明江物流就1,098畝土地（權證第9,990萬美元）的物流園區規劃設計與施工等事宜分別與Glory International Development Ltd簽訂《規劃設計編製委托契約書》及《金區規劃設計監理委託契約書》；與大勢(香州)建築設計有限公司簽訂《工程咨詢編制委託契約書》及《總設計咨詢委托契約書》，合同簽訂後，明江物流已經支付了相關費用。

根據上海市金茂律師事務所於2010年1月11日回復的《律師論證函暨成》，上述契約自其簽署後即開始生效（合起）（以下簡稱"其簽署各方"）為明江物流提供法律保障。但明江物流要求國明海運提供其簽署各方所負上述合同全部的履行，而國明海運至今尚未能提供全部應合同要求的履行，故國明海運對該合同的履行。

1.2.2 關於"明江區號江區06-08-05-1"號地塊

2008年12月16日，明江物流與上海市明江區規劃土地管理局簽訂《上海市國有建設用地使用權出讓合同》，購買位於明江區小區山銅新號為133,085.00 平方米（182畝）的土地，總價暫為5,144.80萬元，2009年11月，明江物流支付部份保證金514.00萬元，根據合同，該土地出讓價格在合同簽訂之日起60日內一次性付清，截至2009年12月31日，該土地出讓款尚未支付，該土地出讓款尚未到期，根據合同之約定及實際情況，明江物流支付，由出資機構向明江物流支付，由出資機構向明江物流支付。

2、債務情況：根據具有證券從業資格的中福岳華會計師事務所出具的中福岳華審字[2010]第001號《審計報告》，截止2009年12月31日，明江物流的帳面淨資產總額為5,235.00萬元，負債總額為537.38萬元，帳面淨資為4,677.63萬元，同時明江物流目前尚未對外擔保、2009年營業收入為0元，淨利潤為-132.94萬元。

3、評估情況：根據具有證券從業資格的中福岳華會計師事務所出具的中福岳華審核字[2010]第001號《審計報告》，截止2009年12月31日，明江物流的帳面淨資產總額為5,235.00萬元，負債總額為537.38萬元，帳面淨資為4,677.63萬元，同時明江物流目前尚未對外擔保、2009年營業收入為0元，淨利潤為-132.94萬元。

3、評估情況（具備證券從業資格的評估機構北京中同華資產評估有限公司對明江物流截止2009年12月31日的市場價值進行了評估。

3.2 評估方法的選擇

明江物流公司合成立以來基本無經營，不存在利潤和現金流的正確評估，因此本次評估確定主要採用成本法進行評估。

3.3 根據北京中同華資產評估有限公司出具的中同華評報字（2010）第045號《資產評估報告書》，截止2009年12月31日，採用成本法進行的獲立評估，明江物流全部權益在評估基準日的市場價值為5,235.00萬元，較帳面淨值增值率為1,081.16萬元，增值率為23.11%，評估結論見下表：

資產評估結果匯總表

金額單位：人民幣萬元

項目		賬面淨值 A	調整後賬面淨值 B	評估價值 C	增減值 D=C-B	增值率% E=D/B×100
流動資產	1	1,977.71	1,977.71	1,977.71	-	-
長期投資	2	-	-	-	-	-
固定資產	3	-	-	-	-	-
其中：房屋類	4	-	-	-	-	-
設備	5	-	-	-	-	-
在建工程	6	-	-	-	-	-
無形資產	7	3,297.38	3,297.38	4,378.54	1,081.16	33.19
其中：土地使用權	8	3,297.38	3,297.38	4,378.54	1,081.16	33.19
其它資產	9	-	-	-	-	-
資產總計	10	5,275.09	5,275.09	6,356.25	1,081.16	20.65
流動負債	11	537.38	537.38	537.38	-	-
長期負債	12	-	-	-	-	-
負債總計	13	537.38	537.38	537.38	-	-
淨 資 產	14	4,677.70	4,677.70	5,758.86	1,081.16	23.11

註釋：

項目2：流動資產包括貨幣資金1,463.71萬元和其他應收款514.00萬元（為應收二期102畝土地向政府支付的保證金）；

項目7：無形資產為一期150畝土地之使用權；

項目11：遞延負債指由自用房屋轉作對外二期102畝土地目標原擬企業生產其他應付款514.00萬元和遞延稅費43.38萬元。

3.4 關於無形資產——土地使用權評估技術說明

3.4.1 評估範圍及宗地概況

納入本次評估範圍土地使用權狀況於上海市松江區小昆山鎮。

A. 宗地概況——土地使用權狀況如下表

坐落	松江區K-06-08"號地塊
土地使用權人	明江（上海）國際物流有限公司
土地用途	工商用地
土地使用權類型	出讓
土地用途	工業
現行年限	50年
剩余年限	46.00
土地面積（㎡）	99,986.30（150畝）
四至	東	同一國籍（A30高速公路）
	南	規劃路網
	西	規劃道路
	北	區K-06-05"號地塊

B. 土地使用權權利狀況

松江區K-06-08"號地塊：根據明江物流公司提供的《國有土地使用權證》（松2009014151）復印件，向松江區房地產登記處的查詢，宗地的使用權人確認為明江物流公司，宗地地界並清楚，權屬無糾紛，無抵押。

3.4.2 影響地價的因素說明

A、一般因素

上海市松江區位於松江三角洲內上海市西南部，緊鄰江中上游，距上海市中心約40分鐘，屬於高速公路和黃浦江航運的貨物集散地，是上海西南地區重鎮之一，整個區域地理位置優越，交通發達，交通便捷。

上海市松江區常住人口為610,559.07萬元，同期增長率為197,385.24萬元，屬於經濟總量增長較快地區，人口密度為1,127.09%，人口素質有16個班、4個職業、全區有86個研究機構，140個科研單位，擁有國家級重點工程加工區、高新技術區、市級開發區、工業園區、科技園區、市級開發區、工業園區、科技園區、市級開發區、工業園區、科技園