

遼源經濟 脫胎換骨

推進資源型城市全面轉型

【香港商報訊】記者龔文嫻、賈俊英報道：日前，遼源市凱旋王國創意園、IBM東北卓越雲計算中心等46個億元以上重大項目開工，總投資312億元。與以往相比，這些項目投資規模更大、投資強度更高、技術思路更符合國際先進水平。事實證明，作為中國首批資源型城市經濟轉型試點城市，遼源的轉型產業政策和市場發展需求，已成為資源型城市轉型新樣板，不斷湧現高熱度的投資商機。

遼源之勢

《中國城市競爭力報告》遼源綜合增長競爭力列全國294個地級市第五位，吉林省第一位。

地緣優勢

遼源至長春的車程縮短為40分鐘、至瀋陽車程僅需2小時。遼源已融入了長春1小時經濟、生活圈和瀋陽近海經濟區。

產業優勢

過去被稱為「東北小上海」的遼源正在打造「一區三基地」，即國家級清潔能源產業試驗示範先導區、中國高精鋁加工基地、中國新興紡織機業基地、北方水泥和新型建材基地。

區位優勢

- 公路** 遼源北接長春，南鄰瀋陽，是吉遼兩省的重要節點。國道303線貫穿全境。
- 鐵路** 四梅鐵路貫穿全境，已經建成的遼西鐵路、長遼高速、營梅高速、吉草高速，在建的遼西高速和即將開工的遼長鐵路、四松鐵路，將構成綜合交通體系。
- 空運** 遼源機場正在建設之中。

蕪湖文化創意產業5年投300億

【香港商報訊】記者龔舒斌報道：安徽省蕪湖近5年來，先後投資達296億元，加大了文化創意產業的投入，他們以文化與科技融合為手段，著重發展數字動漫、創意設計、演藝演出、影視傳媒和文化旅遊等五大主產業態。

據了解，蕪湖早在2006年，就提出要以高科技為手段，促進文化創意產業發展，並將文化創意產業作為戰略性支柱產業加以培育。2008年以來，文化創意產業建設項目147個，投資超億元項目68個，總投資296億元。並引進深圳華強集團，在蕪湖先後建設了兩個文化與科技融合的第四代高科技主題公園，帶動建設了包括數字動漫基地、遊戲軟件基地等在內的華強文化科技產業園，建成亞洲最大影視特攝攝影棚。

目前，華強文化科技產業園中的動漫產品生產基地，薈萃了500多名國內外優秀的動漫人才，集創作、開發、後期製作於一體，形成國內一流的產業規模。產品類型將涉及高品質的二維動畫、三維動畫，華強文化科技產業園中的數字電影基地，以亞洲最大的7000平米特色攝影棚為核心，以國際一流的數字特種電影製作水準，並擁有多項自主研發的特種電影製作技術，開發出的產品類型幾乎涵蓋目前所有的特種電影領域。



全方位轉型思路獲肯定

自被確定為國家首批資源枯竭經濟轉型試點城市以來，吉林遼源確立並不斷完善了以拓展城市發展空間為目標，加快推進城市轉型，進而帶動社會、生態、文化和城鄉一體化發展的全方位轉型思路，得到了國家與吉林省委、省政府領導的高度認可。

資源型城市經濟轉型，沒有經驗可以借鑒，遼源通過結合實際進行積極探索，提出了遵循差異化的競爭戰略，已初步培育了新材料、新能源、醫藥保健、裝備設備製造、冶金建材和紡織機業六大接替替代產業，成為資源型城市轉型新樣板。目前，遼源市已經擁有了國家級清潔能源產業試驗示範先導區、中國高精鋁加工基地和中國新興紡織機業基地三大國家級新型產業基地。

新能源與旅遊產業備受青睞

據了解，是次開工的46個重大項目，在工業板塊涵蓋了高端裝備製造、新材料

料、新能源、電子信息等多個領域的重大工業項目22個，服務業板塊新開工重大項目8個，其中，最為引人注目的當屬新能源與旅遊產業，投資者紛紛搶佔黃金商機。

總投資37億元的東豐縣風電互補發電項目，總發電容量達到40萬千瓦；總投資30億元的凱旋王國中的夢幻水世界，將建設成為世界第三、全國第一的大型室內水上樂園；總投資10億元的IBM東北卓越雲計算中心，將與吉林大學合作在遼源建立計算機、軟件專業研究生分院，打造國際化軟件產業園，將為遼源市加快電子信息產業和軟件產業發展奠定堅實基礎。

玉圭園集團董事長岑建忠說，此次由玉圭園集團投資打造的遼源凱旋王國夢幻水世界項目建成後，將改變傳統的旅遊模式，讓東北三省乃至全國的遊客享受到反季節旅遊的獨特魅力。

名企搶灘六大產業

遼源市委書記姜有為說，遼源通過發展接替替代產業，使全市的產業層次得到提升，新材料、新能源、醫藥保健、裝備設備製造、冶金建材、輕工紡織等六大產業發展勢頭強勁，相信新開工項目建成投產後，一定會為遼源市轉型發展提供有力支撐，為吉林老工業基地振興發揮積極作用。

新加坡東北工業公司、德國嘉利達集團、中國建材集團、中糧集團、北京泛華集團、美國好基金、江蘇先聲、具有東南亞房地產巨頭背景的廣東江門房地產開發公司等國內外知名企業紛紛到遼源投資興業，商幫「扎堆、扎根」在遼源這片沃土，正在產生裂變效應。

姜有為表示，作為全國資源型城市經濟轉型的試點城市，遼源市將獲得國家開發補償、衰退產業援助、稅收增量返還以及可持續發展專項貸款等政策性扶持，這些政策都有較高的含金量，將成為遼源獨有的發展機遇，為遼源轉型發展鋪平了道路。

遼源金貿集團是國內最大的蛋品加工企業，已成為青島德基的供應商，年加工鮮蛋能力達到10萬噸。

遼源新近開工十大項目

項目名稱	投資額	項目簡介
東豐縣風電互補發電項目	37億元	總發電容量達到40萬千瓦
凱旋王國中的夢幻水世界項目	30億元	將建設成為世界第三、全國第一的大型室內水上樂園
IBM東北卓越雲計算中心項目	10億元	打造軟件產業園，加快電子信息產業和軟件產業發展
科技產業園項目	30億元	在東西孟工業園區徵地500畝，建設科技產業園項目。
吉林省金州現代農業產業園建設項目	8億元	建設動物保護區、森林保護區、濕地公園、北方水生植物園、綜合農業科技園。
系列汽車電子零部件產品項目	6億	採購國際先進生產設備1700台(套)，年產350萬套汽車內外飾及電子功能零部件，包括車身內外飾系統、冷氣機出風口總成及電子零部件。
微藻DHA及生物燃油高技術產業化項目	5億元	年產微藻DHA1000噸，生物燃油1000噸。
交通用重型鋼結構項目	3億元	建設六條重鋼架橋生產線及多條壓型板生產線。
百草生物技術食品加工項目	3億元	主要生產調味品、香辛調料、方便食品、速凍食品、功能性飲品及穀物深加工系列產品10萬件。
鹿產品交易中心項目	1億元	特色街總長807.4米，總建築面積25947.38平方米，可為230戶商業戶提供經營場所。



誰將成為西部物流王

近日於昆明召開的第八屆中國國際物流節上，來自西部地區的官員紛紛提出要打進西部區域性物流中心，引來與會人士熱議。

實際上，西部物流中心之爭由來已久。成都早在2003年就提出了「西部物流中心」的概念；西安於2004年開始物流中心的角逐；2008年，國務院批准將中國內陸第一個保稅港區設立於重慶，重慶國際物流大通建設正式啟動，謀劃西部物流高地；貴陽則提出將貴陽建成輻射西南地區的物流分撥中心。此外，廣西、烏魯木齊、蘭州、銀川等地也提出了類似的物流規劃。

2011年，國家提出大力支持雲南「橋頭堡」建設，為昆明物流中心建設奠定了堅實的基礎。《昆明市「十二五」現代物流業發展規劃》表明，將昆明建設成為輻射大西南，連接東、中、西部，面向東南亞、南亞、西亞、南歐、非洲的國際陸港，把昆明建設成為重要的區域性國際物流樞紐城市。

專家分析認為，隨著經濟快速發展，物流的作用日益凸顯，物流業巨大的成長空間和帶動作用引來了各地競相角逐區域性物流中心。法布勞格物流諮詢(北京)有限公司總經理張芸在參加物流節時直言不諱：「感覺西部地區的物流空間巨大，商機無限。」

如今，西部各地對物流中心的角逐更為激烈，就相拋出了相當優惠的引資政策。昆明副市長阮斌在物流節上表示，為助推物流業發展，昆明將放寬市場准入條件，落實稅收優惠政策，減免各項費用，加大財政資金扶持，拓寬企業融資渠道等方面為物流業發展提供政策支持。

不過，國家發改委綜合運輸研究所副所長江鳴認為，隨著西部城市物流中心爭奪的白熱化，同質化問題日益突出，不僅定位上表現出同質化，在招商引資等優惠政策上也表現出較大的同質化，這不利於區域內物流產業的發展。他認為各地物流中心建設的關鍵是要做好差異化的戰略定位。

中國交通運輸協會聯運分會秘書長李牧原表示，交通優勢不等於物流優勢，交通樞紐不等於物流中心，物流有三大源頭，即製造業、商貿業和轉運需求，西部城市打造物流中心應分析自身的物流源頭，做好定位，走特色化發展道路，這樣的物流中心才有生命力。

陸家嘴金融城寫字樓短缺

5年將新建350萬平方米

【香港商報訊】在被譽為「東方曼哈頓」的上海陸家嘴金融城，儘管近年來每年平均有近60萬平方米商務辦公樓宇宣告竣工，但這種建設「進度」仍遠跟不上新增企業的需求。

上海陸家嘴14日召開金融城十大重點工程推進會，宣告將在5年內新建350萬平方米的高辦樓宇，並表示要加速推進其中的十大重點項目。這十大項目包括上海中心大廈、陸家嘴濱江金融

融城、世紀大會等，總投資約520億元人民幣。

上海陸家嘴金融貿易區管理委員會副主任施引華稱，2011年，陸家嘴商務樓宇出租率達94%，企業對樓宇的需求不斷攀升，未來幾年，商務樓宇供應將面臨「短缺期」。

截至今年4月底，陸家嘴金融貿易區商辦樓宇達207幢，樓宇建築面積約1015萬平方米。初步統計顯示，目前陸家嘴金融城平均每幢樓宇入

駐企業達60多家以上，仿若一幢幢「站著的金融街」。以目前摩天高樓上海環球金融中心為例，該樓宇內雲集五星級酒店、銀行、證券、期貨等機構68家。

上海計劃2020年基本建成國際金融中心，地處上海版圖東面的陸家嘴即為建設核心區之一。目前陸家嘴聚集逾630家中外金融機構，10多萬金融從業人員。



哈洽會對俄商機備受關注

第23屆中國哈爾濱經濟貿易洽談會將於下月在哈爾濱舉行，這是俄羅斯加入世貿組織後首次參加展會，又逢今年是中國俄羅斯旅遊年、APEC峰會在海參崴舉辦，此次哈洽會重點突出了「俄羅斯入世——貿易和投資機遇」這一主題，因而備受各界關注。

俄羅斯入世承諾實行大通關，並對服務業實行區別定價制度，放寬服務業市場准入，降低關稅，開放市場。俄羅斯投資貿易政策逐步與世貿組織規則接軌，這對世界各國及中國企業來講都是重大利好。

林彬彬 王麗麗

雲應用催生智能電視升級

智能手機、PC等信息終端的快速普及，三網融合、內容和操作平台的不斷完善，使智能電視的升級成為可能。經過一年多的上市銷售，智能電視變得更加聰明，產業逐步邁向成熟，產品滲透率迅速增長。

據消費電子產品信息化推進委員會介紹，經過近一年的產業鏈培育，智能電視技術已趨近成熟和完善，內容、軟件提供商不斷擴大，智能電視已經步入「真智能」時代。今年春季以來，長虹、夏普、索尼等相繼推出智能新品。而在硬體配置上，新品全部由2011年的Andriod2.0上升為4.0，長虹的部分產品內存已達到8G。在軟件應用上，語音識別、手勢識別也已成為了各品牌智能電視的標配功能。

長三角服務業佔近半壁江山

在資源、環境等因素倒逼下，長三角產業結構向「三二一」調整步伐不斷加快。今年一季度長三角16城市實現服務業增加值8859億元，佔GDP比重達到46.4%，同比上升0.6個百分點。

據長期從事長三角區域經濟運行跟蹤、分析和研究的無錫市統計局透露，今年一季度長三角地區實現服務業增加值8859億元，平均增速9.3%，快於GDP增速0.3個百分點。從佔比看，上海服務業增加值佔GDP比重為58.7%，江蘇板塊8個城市服務業比重為41.5%，浙江板塊7個城市服務業比重為44.3%。其中6個城市服務業增加值超過500億元，10個城市服務業增加值增速快於GDP增速。