

中廣核投建英國核電站

【香港商報訊】正在中國訪問的英國財政大臣歐思邦，選擇廣東台山核電站作為訪華行程的最後一站。該核電站的技術將會被用於新建的英國欣克利角核電項目中。據悉，台山核電站由中廣核、粵電集團和法國電力公司共同投資、中廣核控股建設。一期工程採用 EPR 三代核電技術，建設兩台單機容量為 175 萬千瓦的壓水堆核電機組。

歐思邦昨天前往中廣核集團台山核電站參

觀訪問。他表示，英國歡迎中國企業在英國的核電項目中持股，包括持有絕大多數股權。

兩國簽民用核能合作

英國政府在對外發布的一份聲明中援引歐思邦的講話表示：「今天，是英中兩國關係再度邁出重大一步的日子。一個是全球資歷最老的民用核電強國，一個是全球增速最快

的民用核電強國。」據了解，英國核能技術發達，核能領域目前產值達到 40 億英鎊，並預計今後 10 年該領域還將會吸引 150 億至 700 億英鎊的投資。

1985 年，中英兩國政府簽署了和平利用核能合作協定。在歐思邦此次訪華期間，雙方簽署了兩國政府關於加強民用核能合作的諒解備忘錄，為提升雙方在民用核能領域的合作鋪平道路。

華企成英核電重要角色

據外媒報道，這項由中方投資的英國民用核電站將由中國廣核集團(CGN)投資，使用法國電力集團(EDF)技術。核電站目前選址在英格蘭西南部的欣克利角。建成後，它將成為 1995 年來英國首座民用核電站。

目前，中廣核和法國電力公司已達成共識，雙方很快會簽署正式協議，協議的具體

內容將於周一由英國能源部長愛德華·戴維公布。欣克利角核電站預計耗資 140 億英鎊，主要由中廣核集團提供經濟擔保。

中廣核表示，將通過參與英國核電市場分享自身核電建設和運營的經驗，尤其是中法在 EPR 堆型建設方面的良好實踐，將為英國首個新建核電項目做出貢獻。

「很高興我的訪問預示了中英企業在確保安全與質量的原則上將展開合作，比如中廣核與在英國的核開發和運營商在英國的新建項目的合作。隨著時間的推移，中國企業將成為英國未來核能發電的一個重要角色。」歐思邦表示。

FDI 保持平穩 未來出口料續增

華前三季投資美歐倍增

對日投資降45.5%

沈丹陽在會上介紹，今年前 9 個月，中國境內投資者共對全球 156 個國家和地區的 3890 家境外企業進行了直接投資，累計實現非金融類直接投資 616.4 億美元，同比增長 17.4%。其中，對美國和歐盟的投資分別增長 250%和 108.1%，對日本投資下降 45.5%。

沈丹陽介紹，今年 1 月至 9 月，內地對香港、東盟、歐盟、澳大利亞、美國、俄羅斯、日本 7 個主要經濟體的投資達到 424.7 億美元，佔同期中國對外直接投資總額的 68.9%，同比增長 3.2%。除對香港和日本的投資分別下降 11.7%和 45.5%外，對美國、歐盟、澳大利亞、東盟、俄羅斯的投資分別實現 250%、108.1%、83.6%、26.4%和 22.2%的高速增長。

同期，中國地方企業對外直接投資 210.4 億美元，同比增長 20.7%，佔同期對外直接投資總額的 34.1%，高於全國增速 3.3 個百分點，其中廣東、山東、江蘇位列前三。其中，近九成的投資流向商務服務業、採礦業、批發和零售業、建築業和製造業五大門類。

消費增速較正常

沈丹陽在會上表示，不要僅僅站在消費的角度看黃金周，且不說到底消費是否從別的時間轉移到黃金周期間來消費，僅僅說把黃金周當成是為促消費而設立的，然後取消，相信全國的老百姓會把你罵死。

他還介紹稱，分析今年的整體消費可知，今年以來消費市場雖然面臨收入增長放緩，直接刺激政策退出，高端和集團消費回落等因素的影響，但是今年的消費也面臨許多有利的因素，全年總的形勢是前低後高，穩中有升。目前的消費增速應該說是比較正常，也比較健康。

沈丹陽昨日表示，中國政府宣布參加服務貿易協定談判，將堅持開放性和平等性原則，為多邊化貿易談判注入更多的活力。

沈丹陽表示，「4 萬億美元的協定」，應該指的是已經有 23 個世貿組織成員加入進行談判的服務貿易協定談判。這個談判從今年 3 月正式啟動，目標是制定服務貿易國際新規則，推動全球服務貿易進一步自由化，目前已經進行了四輪。

「今年的 9 月 30 日中國政府正式宣布參加服務貿易協定談判，中國將在談判中堅持開放性和平等性原則，與所有談判參與方共同努力推進談判，並促使談判成果最終實現多邊化，為多邊化貿易談判注入更多的活力。」沈丹陽表示。

沈丹陽說，中國已經成為世界服務貿易第三大國，中方充分認識到服務業和服務貿易對經濟增長和社會發展的重要性。我們將繼續通過發展國內服務業和擴大服務業對外開放，構建公平競爭的市場環境，促進國內經濟可持續的發展。

【香港商報訊】中國商務部發言人沈丹陽在周四召開的例行新聞發布會上稱，中國四季度外貿有可能繼續平穩增長，且仍面臨對新興經濟體出口反覆和人民幣升值等壓力。

此外，國家統計局今日發布三季度 GDP 等經濟數據。隨著 9 月製造業 PMI 連續 3 個月回升、進出口數據企穩，多家機構預測三季度 GDP 將企穩回升，增速或提升至 7.7%。業內人士稱，中國經濟運行呈現穩中有升態勢，其中就業好轉就是一個重要標誌。

未來出口料小幅增長

商務部公布，今年 9 月全國實際使用外資(FDI)金額 88.4 億美元，同比增長 4.88%；1—9 月累計實際使用外資金額為 886 億美元，同比增長 6.22%。

商務部發言人沈丹陽表示，有信心實現全年外貿穩定發展和轉型升級的預期目標，未來兩三個月出口總體預計還是小幅增長態勢。

他稱，下階段將堅持更加積極主動的開放戰略，進一步改善投資環境，而且目前商務部在研究如何深化外資管理體制改革的進一步措施。

中國海關此前公布，9 月出口同比下降 0.3%，當月進口同比增長 7.4%。路透調查預估分別為增長 6%和 7%。9 月貿易順差為 152 億美元，路透調查預估中值為順差 277 億美元。

前三季網絡零售額 1.3 萬億

今年 1 至 9 月，商務部監測的 3000 家重點零售企業中，網絡購物同比增長 34.7%。預計前 3 個季度網絡消費零售額將達 1.3 萬億元，達到 2012 年全年水平。

沈丹陽在發布會上說，今年以來，中國消費市場總體呈現緩中趨穩，穩中回升態勢。



上海自貿區燦爛的燈火。

滬自貿區促進香港繁榮

沈丹陽昨日在會上表示，建立中國(上海)自由貿易試驗區有利於促進香港的繁榮穩定，實現內地與香港共同發展。內地對香港投資下降是有一些中轉的減少，並不意味著對香港本區域投資的減少。

針對上海自貿區成立後是否會對香港產生衝擊的擔憂，沈丹陽表示，建立中國(上海)自由貿易試驗區借鑒了國際通行的做法，是順應全球經濟發展新趨勢，更加積極主動對外開放的一項重大舉措。建立上海自貿區有利於促進香港的繁榮穩定，實現內地與香港共同發展。

商務部昨日公布的數據顯示，今年前 9 個月，內地對香港投資同比下降 11.7%。對此，沈丹陽表示，隨著中國企業「走出去」步伐的加



沈丹陽周四稱中國四季度外貿有可能繼續平穩增長。

豐 PMI 終值也連續第二個月回升。另外，今年前三季度，全社會用電量累計 39452 億千瓦時，同比增長 7.2%。

三季度經濟數據繼續公布，多家機構預計三季度 GDP 將企穩回升，增速或提升至 7.7%附近。中信證券 9 月宏觀數據前瞻報告指出，今年第三季度，在穩增長政策作用下，需求有一定的回升，預計第三季度 GDP 增速為 7.7%。

興業銀行發布研究報告預測 9 月份 GDP 增速達 7.8%，為年內首次回升。

此外，恆生銀行則將三季度 GDP 預測值增速上調至 7.9%。

快和企業國際化程度的提高，越來越多的企業對外投資直接投到東道國，而在過去是經過香港中轉的，這是一個新的變化，並不意味著對香港本區域投資的減少，是有一些中轉的減少，未來內地企業對香港實實在在的投資會隨著相關協定的實施，雙方更加緊密關係的發展還會繼續擴大。

針對上海自貿試驗區負面清單列項多、開放程度不如預期的質疑，沈丹陽回應稱，試驗區涉及國民經濟行業分類的大多數領域對外商投資准入是充分開放的，且負面清單將根據外商投資法律法規和試驗區發展需要適時調整，「可以說這樣的開放程度已經是很高的，前所未有的」。

沈丹陽昨日亦強調，負面清單管理試點是中國改革外商投資管理體制工作邁出的「實質性一步」，「是開放思路的一種躍進」。

中船桂江造船有限公司簡介

中船桂江造船有限公司是中國船舶工業集團公司屬下一家建造軍用船舶及民用船舶的現代化造船企業，也是華南地區的主要造船廠之一，始建於1969年，是廣西造船業的首強、重點行業的重點企業、中國造船業建造中、小型船舶首強之一。公司的核心業務為建造各種船舶，尤其以建造複雜的特殊用途船見長。曾先後獲得了全國工業污染源調查優秀企業、全國模範職工之家、全國集團合同建制先進企業、廣西出口明星企業、廣西優秀企業、總公司思想政治工作優秀單位、總公司安全生產先進企業、中國質量信用企業AAA級企業等稱號。

地址：廣西梧州市錢鑾路

電話：0774-5821434

傳真：0774-5824999

多地搶建城際鐵路

「雖然地方政府的資金很緊張，但是都意識到鐵路的重要性，現在對地方鐵路的投資很積極，尤其是獲得城際鐵路建設主導權以後，對城際鐵路的建設開始提速。」中國工程院院士王夢恕說道。

內部統計數據顯示，今年 1 至 9 月全國鐵路完成投資 3286.96 億元，其中國家鐵路和合資鐵路完成投資 3272.91 億元，為計劃的 63.2%，比上年同期增加 356.01 億元，增長 12.2%；地方鐵路完成投資 14.04 億元，比上年同期增加 10.44 億元，增長 289.2%。

值得注意的是，今年前三季度地方鐵路的投資增長幅度遠遠超過國家鐵路和合資鐵路。今年前 9 個月，地方政府及企業投資完成 399.85 億元，為計劃的 50.8%，比上年同期減少 100.84 億元。

滬迪士尼地面建築動工

上海迪士尼樂園的首根鋼柱於昨日安裝完畢，這標誌著該主題樂園的地上建築施工開始。

鋼柱安裝是主題樂園中一些世界先進的遊樂設備和演出布景系統結構工程的一部分，支持為未來到訪的遊客打造安全的遊樂環境。上海迪士尼度假區計劃於 2015 年底開門迎客，包括上海迪士尼樂園、兩家主題酒店、一個大型的零售餐飲娛樂區，以及休閒娛樂設施、湖泊、配套停車場和交通樞紐等。



上海迪士尼樂園地上建築施工昨日開始。

南宁市2013年第五十二期国有建设用地使用权公开出让公告

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》（国土资源部39号令）等法律、法规规定，经报南宁市人民政府批准，南宁市国土资源局将公开出让以下两幅国有建设用地使用权，具体事项公告如下：

一、公开出让地块的基本情况和规划计划要求

地块编号	宗地位置	宗地号	实际用地面积 单位：平方米	单位：亩	土地用途	出让年限	规划设计条件	起始价 单位：人民币/亩	竞买保证金 单位：人民币/亩	位置示意图供参考
GC2013-071	高新区石埭路南、北侧	A宗地 450107009202GB00011	34519.14	51.78	城镇住宅、城镇住宅用地70年、批发零售、批发零售用地40年	70年	容积率≤2.0且≤2.8%且≤3.5% 建筑密度≤28%且≤35% 建筑高度≤4.0米且≤35% 建筑层数≤4层且≤35%	476万元/亩	25000万元	
		B宗地 450107009202GB00012	16650.89	24.98	批发零售、批发零售用地40年、商务金融、商务金融用地50年、住宿餐饮用地50年	40年	容积率≤2.0且≤2.8%且≤3.5% 建筑密度≤28%且≤35% 建筑高度≤4.0米且≤35% 建筑层数≤4层且≤35%	476万元/亩	25000万元	
		C宗地 450107009202GB00013	20281.32	30.42	住宿餐饮用地50年、住宿餐饮用地50年	50年	容积率≤2.0且≤2.8%且≤3.5% 建筑密度≤28%且≤35% 建筑高度≤4.0米且≤35% 建筑层数≤4层且≤35%	476万元/亩	25000万元	
GC2013-072	江南区南坛大道北侧	450105002014GB00033	7131.48	10.697	商务金融、商务金融用地50年、批发零售、批发零售用地40年	50年	容积率≤2.0且≤3.0%且≤3.0% 建筑密度≤30%且≤40% 建筑高度≤4.0米且≤40% 建筑层数≤4层且≤40%	422万元/亩	900万元	

注：（一）GC2013-071地块建筑高度控制要求：A宗地≤100米，B宗地≤150米，C宗地≤150米。各宗地建筑密度在90%以下，住宅建筑密度在30%以下，商业建筑密度在30%以下，其余为住宅；B宗地、C宗地地批市场、零售商业建筑密度占地块计容总建筑面积的40%-60%，旅馆、餐饮占10%-20%，其余为商务；A宗地内设置幼儿园1所（12班），用地面积不少于4500㎡，建筑密度不少于2500㎡，在规划总平面图报批时，必须予以事先明确具体位置，幼儿园产权属政府所有，建成后无偿移交教育部门安排使用；竞得人须长期持有B、C宗地内不低于5万平方米产权建筑面积的批发零售业，持有时间不少于20年，在此期间不得分割产权出售。在B、C宗地内批发零售业总建筑面积中，竞得人须有不低于2.5万平方米的建筑面积用于电子商务和科技电子及数码产品销售等；其他要求按南宁市规划管理局高新技术产业开发区分局《建设项目规划设计条件通知书》（审字第：GX2013-17）的规定执行。竞得人须自签订成交确认书之日起180日内注册成立一家中外合资房地产开发企业并对地块进行投资开发（其中外资占比不低于50%）。

（二）GC2013-072地块中商务金融（办公）建筑面积占计容总建筑面积的比例控制在30%-90%，其余为批发零售。其他规划设计要求按南宁市规划管理局《建设项目规划设计条件通知书》（审字第：2013-157）的规定执行。

二、竞买人范围

凡中华人民共和国境内的自然人、法人和其他组织，除法律、法规和规定者外，均可申请参加。申请人可以单独申请，也可以联合申请。申请入属联合申请的，须出具联合各方共同签署的合作协议。存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等犯罪行为、非法转让土地使用权等违法行为及违背出让合同约定条件开