

前7月國企利潤增9.2%

【香港商報訊】國家財政部昨日公布數據顯示，1-7月全國國有企業累計實現利潤總額1.43萬億元人民幣，同比增9.2%，創下3年來同期新高。其中，央企利潤增速下滑，而地方國企增速不但轉正且增速較高。國有鋼鐵、交通、建材等行業實現利潤同比增幅較大，但成本增幅高於收入增幅，負債增幅高於資產增幅；國有煤炭、化工等行業實現利潤同比下降明顯；國有色行業繼續全行業虧損。

歷史數據顯示，去年前7個月同期國企實現利潤同比增長7.6%，2012年同期國企實現利潤同比下降13.2%，2011年同期國企實現利潤同比增長24.4%。

分情況來看，今年1-7月，中央企業實現利潤10464.5億元，同比增長10.3%，增速低於去年同期的14.9%；而地方國有企業利潤3839.3億元，同比增長6.4%，情況明顯好於去年同期，去年1-7月地方國企利潤同比下降8.2%，今年增速不僅轉正且增速較高。

行業分化嚴重

數據顯示，不少行業已通過結構調整、轉型升級，經營狀況得以改善。其中，國有鋼鐵、交通、建材等行業實現利潤同比增幅較大。以鋼鐵行業為例，前7月產銷量同比上升明顯。寶鋼集團、武漢鋼鐵集團、鞍鋼集團等22家中央和地方國有鋼鐵企業粗鋼產量21015.8萬噸，同比增長9%，鋼材銷量19307.3萬噸，同比增長2.6%。專家認為，

鋼鐵行業形勢好轉，得益於內地化解產能相關政策的落地。

同時，還有一些行業企業虧損嚴重，調整步伐需要進一步加快。從重點行業來看，煤炭行業虧損額最大，達326.5億元，同時虧損增幅也最大，同比增長35.3%。有色行業仍也由去年同期的盈利47.6億元，轉為今年虧損23.8億元。

國企經營狀況仍需改善

據了解，利潤前10名的央企實現利潤總額

6726.7億元，佔全國國有企業的47%，佔中央企業的66.1%，是地方國有企業的1.8倍。扣除利潤前10名央企後，全國國有企業淨資產收益率僅為2.2%，不及銀行半年期存款利率。不少專家認為，從整體情況看，大多數國有企業經營狀況和管理水平需要進一步改善。

另外，數據反映目前企業管理中比較突出的問題之一，就是成本增幅高於收入增幅，擠壓了利潤空間。與銷售費用、管理費用相比，財務費用同比增速仍居高不下，不過這種情況有緩解的跡象。數據反映的另外一個問題就是負債率上升。1-7月國企負債增幅12.2%，高於11.8%的資產增幅。而且，有三分之一的中央管理企業資產負債率超過警戒線。

立法後最大罰單 日企12億祭旗

聚土地能否破僵局？

近日，以阿里巴巴為代表的電商正式進軍土地流轉市場，推出比餘額寶更瘋狂的產品——「聚土地」，將土地流轉與電子商務結合起來，探索出一個推進土地流轉的新形式。

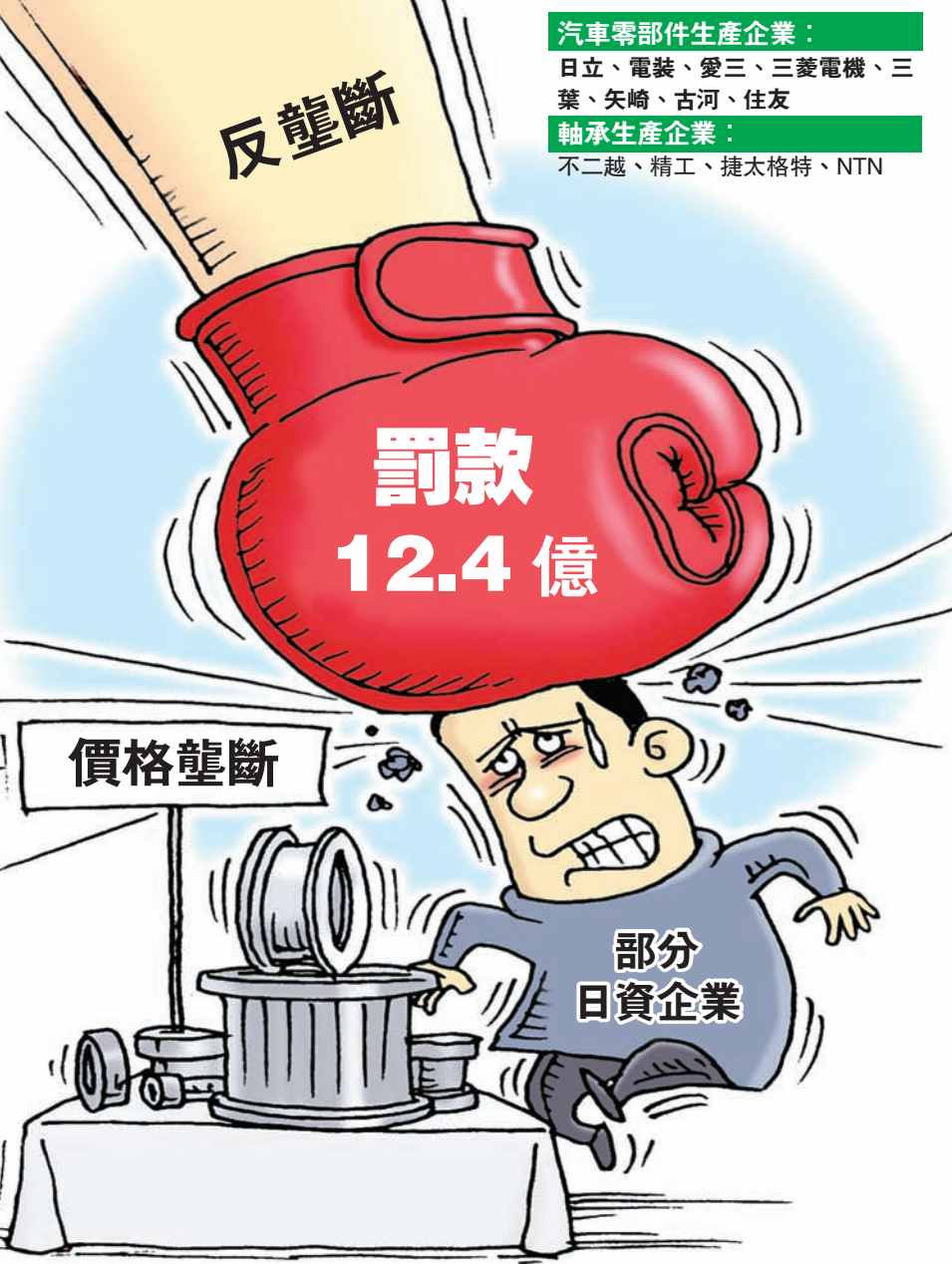
電商啃土地流轉硬骨頭

戶籍制度改革將加速中國城鎮化的腳步，農民手中的土地成了人們關注的焦點。根據今年中央一號文件，政府鼓勵農戶流轉土地經營權，發展多種形式的規模經營，並對新型農業經營主體進行扶持。國家也希望藉助土地流轉加速內地農業的現代化進程。

但是，內地的土地流轉推進並不順利，不少農民存在不願轉、不敢轉的心態：一方面有戀土情結，寧願自己種，也不給別人種；另一方面，擔憂土地收益，多數農民只是轉包或委託親友照料土地，害怕流轉之後耕地「歸大堆」。近年來，隨著國家農村土地改革各項措施的出台和落實，部分農民愈發惜地如金，土地流轉難度進一步增大。所以，土地流轉成了一塊難啃的硬骨頭，電子商務染指這個市場，將是一個硬碰硬的博弈。

【香港商報訊】實習記者牛玥潼報道：國家發改委昨日對12家汽配日企共處以12.35億元人民幣罰款，這是近日中國反壟斷法實施以來開出的最大一張罰單。

業內人士表示，對日企的橫向壟斷處罰，或將改變中國畸形的汽車市場狀態。反壟斷意在建立一個公平的市場環境，將令絕大多數外企受益，但「扎堆」處罰難免會讓外界對相關政策取向產生過度聯想。長遠來講，反壟斷調查與處理宜常態化。



日企涉嫌「橫向壟斷」

據悉，日本住友等八家零部件企業價格壟斷行為依法被處罰金8.3196億元，日本精工等四家軸承企業價格壟斷行為依法被處罰金4.0344億元，合計罰款12.354億元。日立和不二越因主動配合調查，被免除處罰。

據了解，因壟斷受罰的東海理化、普利司通等12家日本汽車零部件企業正是涉嫌「橫向壟斷」，這種「橫向壟斷」通常是在投標過程中，通過多家企業「串通」，以一家企業報低價，其他企業報高價的方式，輪流中標。日本企業通過這種「抱團」的方式獲取中標機會，對於日企來說似乎已成「潛規則」。

價格協商商涉及中國市場，經價格協商的零部件用於本田、豐田、日產、鈴木、福特等品牌的20多種車型。

增進國際公平。

白明就指出：「市場效率的下降對任何人都不可持續的發展。因此反壟斷不僅僅是保護我們自己的企業，也是保護這些外資企業，這也是恰恰是他們展現管理能力、競爭能力的一個機會。外企自身需要調整和適應我們未來長久發展的市場經濟環境，規範公平的環境反過來也有利於保障我們的長久引資。」

「聚土地」比餘額寶更瘋狂？

日前，浙江興合電子商務聯合阿里巴巴集團劃算平台、績溪縣南山果蔬專業合作社等，在安徽省績溪縣實施了一個名為「聚土地」的項目。

「聚土地」被業內內容為比餘額寶更瘋狂的項目，其所採取的電子商務加土地流轉的模式，被解讀為正是對今年中央一號文件精神的一種實踐。農民將土地流轉至電子商務公司名下，電子商務公司將土地交予當地合作社生產管理，淘寶用戶通過網上預約，對土地使用權進行認購，並獲得實際農作物產出。值得注意的是，除獲得土地租金外，參與項目生產環節的農民還能獲得工資。

業內分析認為，電商能打破土地流轉僵局，「聚土地」會比餘額寶更瘋狂，但事實會像人們預期的那樣美好嗎？筆者認為這可能是一廂情願的事情。第一，「聚土地」很難和餘額寶等「寶實們」相比，「寶實們」可以給買家們提供快速的投資回報。而土地流轉收益產生周期長，風險大，很難充分吸引資金。第二，無論如何，土地現在更多的是掌握在農民手中，農民與土地的情結非常深厚，讓農民在自願的基礎上大面積地放棄土地，讓土地流轉起來，如果沒有可觀的回報將很難實現。

國家最近的兩個文件讓農民更看好土地的價值。所以，農村土地流轉不能過快過急，也不能片面追求流轉規模和流轉比例。指望通過電子商務介入就馬上打破土地流轉僵局，是不現實的。相信電商激活土地流轉市場的路會漫長曲折，更要做好這樣的心理準備——打好持久戰。王長久

壟斷或因內地技術匱乏

有業內人士指出，中國汽車製造業在核心零部件方面，很多東西都受制於人。對於汽車領域很多關鍵零部件，本土自主汽車製造商不具備開發能力，或者開發技術成熟度不高，這給日本等外資汽車零部件生產商製造了謀取高額壟斷利潤的空間，導致了一系列的問題出現，包括自主汽車在利潤分配中處於末端等諸多現象。

分析說，如果內地企業在技術上無法突破，就要將此部分依賴於供應商。在此情況下，如果供應商之間充分競爭，就能夠帶來低成本的零部件；但如果供應商之間結成了價格聯盟，意味著這個問題就很難解決。業內人士分析說，此次對日企的橫向壟斷予以處罰，將改變中國畸形的汽車市場狀態。

大部分外企受益反壟斷

記者注意到，此次反壟斷，各家豪華品牌的反應也是出奇地快。就在8月6日，發改委剛公布克萊斯勒、奧迪及12家日本企業已被查明存在壟斷行為，將於近期受到相應處罰時，第一時間宣布降價的，是此次並未接受調查、但已經二度被央視揭批的寶馬。這已經是寶馬年內宣布二度降價了。

分析人士指出，反壟斷法號稱「市場經濟憲法」，其制定與落實有助於改進一國市場秩序，對這個市場上的所有正當經營企業都是好事。中國等發展中國家落實反壟斷法並應用之於在本國國內外資企業、外國企業，既是促進公平競爭、保護消費者權益的重要內容，又事關



京誕地王 華融74億競得

【香港商報訊】曾經的「準地王」華嘉胡同地塊迎來拍賣。昨日，華融以74.6億競得西城區華嘉胡同0110-633地塊C2商業金融用地、0110-634地塊R2二類居住用地，溢價率高達110%。

昨天，華融、信達、SOHO中國、安邦保險、方興保利聯合體參加了競拍，作為金融街的控股股東，華融在現場的表現尤為搶眼。

值得一提的是，華嘉胡同地塊曾在今年2月

陸台貨貿談判恐延後

【香港商報訊】兩岸貨品貿易談判原規劃月底在台灣舉行，台灣經濟部次長卓士昭昨日表示，內地近來表示恐準備不及，儘管目前仍朝月底舉行的方向進行，但也不排除9月初在台灣或內地召開。

經濟部長杜紫軍昨日表示，兩岸貨貿談判今年底要談完的可能性不高，恐晚於中韓FTA簽署，但他希望不要晚太多，避免市場一旦被取代，要再搶回來就非常困難。

中韓自由貿易協定（FTA）預計年底前簽署，對台灣形成一股壓力，杜紫軍指出，企業也已逐漸感受到威脅感，近日紛紛刊登廣告表達對台灣未來經濟發展的憂慮。杜紫軍預期，若中韓FTA生效，台灣銷往內地的20%產品恐受影響，約5%市場佔有率將拱手讓給韓國，影響金額約2000億元新台幣。

杜紫軍強調，貨貿談判一定會努力爭取比韓國更好條件，交出漂亮的成績單，以說服立法院接受。

好酒：就是有年份的瓊漿玉液

古井貢酒系列報道之一

酒不是生活必需品，也與國民經濟命脈無大關聯，卻是國人所交往中不可或缺的消費飲品。面對風格多種多樣的白酒，消費者描述好酒只喜歡用兩個詞語：「陳年老酒」、「瓊漿玉液」。這樣的好酒印象已經在中國人心中保存了上千年。這就是中國年份白酒的本質和本源。

在白酒行業，提起年份酒首推古井貢酒，因為她是中國年份白酒的開創者。憑藉著強大原酒生產和儲備能力，1996年古井貢酒在白酒行業第一家推出了年份酒，即古井貢酒5年陳釀、10年陳釀，並在當年引起市場狂銷。1998年，古井貢酒又在白酒行業第一家推出以「原漿」命名的原漿酒。2008年，古井貢酒在經過十多年的沉潛內修和卧薪嚐膽，以強大的原酒儲存作為保障，面向市場正式推出古井貢酒、年份原漿，從而將中國白酒高端市場推進到「年份原漿」階段。

觸動心靈的三大震撼

除了對好酒品質的獨特理解，對消費者價值的最大尊重，並由此確定產品的研發方向之外，古井貢酒、年份原漿的卓越品質還與稀缺性釀酒資源息息相關，這也是古井貢酒能夠連續四次獲選國家名酒，並稱為老八大名酒和東部名酒代表的根源所在。

走進古井貢酒，可以從三個方面直觀地感受到美酒震撼。

第一、厚重：明代窖池群，千年釀酒不間斷傳承。

千年酒窖萬年糟，好酒還需窖池老。好的年份酒需要有年份的窖池。位於古井酒文化博覽園的明代窖池群，是全國重點文物保護單位，也是中國目前現存最古老的釀酒窖池之一，始建於公元1515年，至今已連續使用約500年。明代窖池群中的窖池被古井人稱之為「功動池」，這些窖池裏的窖泥中棲息著600多種有益微生物，是

中國白酒老窖池檢測分析資料庫極樣板庫之一。釀酒原糧在這樣的微生物群體中自然發酵，會產生以己酸乙酯為主體的幾十種呈香呈味物質，這保證了古井貢酒、年份原漿酒香豐醇。

第二、龐大：十萬噸原酒儲備，中國名酒產能坐標。

作為中國老八大名酒之一，古井貢酒的釀酒產能一直穩居行業前列。經過多次擴建，到1996年，古井貢酒的原酒產能達4萬噸。2013年古井貢酒生產業態園一期工程全面竣工，古井貢酒的原酒總產能每年超過10萬噸。

酒是陳的香，剛釀出來的原酒經長期儲存後慢慢凝結精華，使酒體醇厚，香味純淨，口感綿甜，柔順，飲後不上頭，口不乾。因此，原酒儲存年份是決定產品品質的重要因素。在經過多次擴產之後，古井貢酒不僅具備了強大的原酒生產能力，而且也積累了數萬噸經過長期儲存的優質原酒，這使得古井貢酒、年份原漿能夠實現生產一批，儲存一批，銷售一批的良性循環。不賣新酒，不以次充好，不以假亂真，古井貢酒、年份原漿在亂象叢生的年份酒市場塑造了一座品質標杆。

第三、創新：傳統工藝理念與現代科技完美融合。

古井貢酒、年份原漿秉承千年釀酒古方《九醞酒法》，配桃花春曲，在明代窖池中發酵，並嚴格按照擇釀取醅、擇時摘酒的雙擇標準摘取原酒，經窖藏多年後由國內頂尖級釀酒大師精心調配，現代高科技檢測控制，完美體現了「純正原漿，手工釀造」的工藝精髓。

厚重的釀造文化，規模龐大的原酒生產和儲備，以及傳統與現代相結合的釀造工藝是古井貢酒、年份原漿「好喝不上頭，醉得慢，醒得快」的品質保障。所以說，古井貢酒、年份原漿的好酒品質既是天賦神韻，更是來自於消費者的口碑相傳；古井人正是以這種獨特的方式，在中國高端白酒市場寫下了原漿級年份酒的厚重一筆！

聲 明

鑒於謝國泰（身份證：D101344（1））同意將監管資金人民幣1500萬元，分配給郭桂江人民幣400萬元、盧炯照人民幣300萬元。謝國泰與本人協商同意，本人已將剩餘監管資金人民幣800萬元不計息退還至謝國泰指定賬戶（中國建設銀行深圳觀瀾支行6210807200009885），本人與謝國泰簽訂的《資金監管委托協議》無效，本人監管責任全部完成，所做承諾全部失效。

劉江天
2014年8月21日

廣東省深圳市福田區人民法院公告

（2013）深福法民三初字第844號

香港華子豪投資有限公司：

原告深圳市雅尚建築景觀設計有限公司訴被告香港華子豪投資有限公司建設工程設計合同糾紛一案，已經審理終結。因你司下落不明，依照《中華人民共和國民事訴訟法》第九十二條的規定，向你司公告送達本院（2013）深福法民三初字第844號民事判決書。判決內容如下：

一、被告香港華子豪投資有限公司于本判决生效之日起十日內支付原告深圳市雅尚建築景觀設計有限公司設計費用412000元；

二、被告香港華子豪投資有限公司于本判决生效之日起十日內按中國人民銀行發布的同期貸款基準利率向原告深圳市雅尚建築景觀設計有限公司支付前述設計費用在2011年8月12日至2013年4月8日間的利息；

三、駁回原告深圳市雅尚建築景觀設計有限公司的其他訴訟請求。

如果被告未按本判决確定的期限履行上述金錢給付義務，則應當按照《中華人民共和國民事訴訟法》第二百五十三條之規定，加倍支付延遲履行期間的債務利息。

本案案件受理費15194元、公告費1340元（均已由原告預交），由原告負擔10635元，由被告負擔5899元。

自發出本公告之日起，經過三個月，即視為送達。當事人如不服本判決，應在送達判決書之日起三十日內，向本院遞交上訴狀，按對方當事人的人数提出副本，上訴於廣東省深圳市中級人民法院，並應在收到交費通知的次日起七日內向該院預交上訴案件受理費。逾期不交的，按自動撤回上訴處理。

特此公告。

廣東省深圳市福田區人民法院
二〇一四年八月三十一日

面積20663.72平方米，建築控制規模不大於11778平方米，起始價格35.5億元，起始樓面價為302萬/平方米。

滬指高位十字星

昨日滬深兩市低開後低位震盪，午後股指短暫拉升翻紅後再度回落，截至收盤，滬指跌0.23%報2240.21點，成交1396億元；深成指跌0.25%報8023.07點，成交1788億元。

盤面上，受國務院多舉措振興東北消息刺激，東北板塊逆市大漲。此外，次新股走勢強勁，而石油、煤炭、金融等權重板塊低迷拖累大盤。

亞馬遜入駐滬自貿區

昨天，上海自貿試驗區管委會和上海信息投資公司分別與美國亞馬遜公司簽署關於開展跨境電子商務合作的備忘錄。據悉，亞馬遜還計劃於9月底正式在上海自貿區設立國際貿易總部，發展跨境電子商務、跨境貿易和跨境金融業務，該總部將成為亞馬遜全球業務的樞紐。

吳逸峰