

黃金10年過去「躺着掙錢」不再 盛智文：港旅遊業須創新升級



【香港商報訊】儘管出生在德國，擁有一張西方面孔的蘭桂坊集團創始人兼主席盛智文還是把自己更視為香港人、中國人。他認為，香港的旅遊業不能再「躺着掙錢」，必須創新內容和升級設施。

「蘭桂坊之父」肺腑之言

在位於中環附近一間充滿中式裝飾的辦公室裏，被譽為「蘭桂坊之父」的盛智文近日接受了新華社記者專訪。他表示，對於困擾香港經濟民生的土地供應問題，特區政府未來5年應着手在「綠化地帶」做文章；同時，兩地融合的發展也有利於解決香港人的住房問題。

盛智文可謂香港旅遊業界的神奇人物，不僅創造性地將蘭桂坊從一個醉漢之地發展成香港時尚地標，還曾經臨危受命出任香港海洋公園主席，將海洋公園從虧損的泥潭中拯救出來並改造成世界級主題公園。

他認為，香港的旅遊業正在發生變化；以前內地居民來香港就是衝着購物的，因為國際名牌在香港的價格更便宜。但如今，內地二三線城市已經遍布大型購物中心，再加上匯率因

創新內容和升級設施。盛智文認為，香港旅遊業不能再「躺着掙錢」，必須



「現在內地開放了49個城市赴香港個人遊，我對特區政府的建議是，一方面香港必須爭取內地更多的城市，開放赴港個人遊。因為許多內地遊客第一次出境還是喜歡選擇香港。所以我建議，香港必須拍攝和製作一部精美的電視宣傳片，告訴內地同胞香港非常歡迎他們。」盛智文嚴肅地說。

倡爭取開放更多自由行政城市

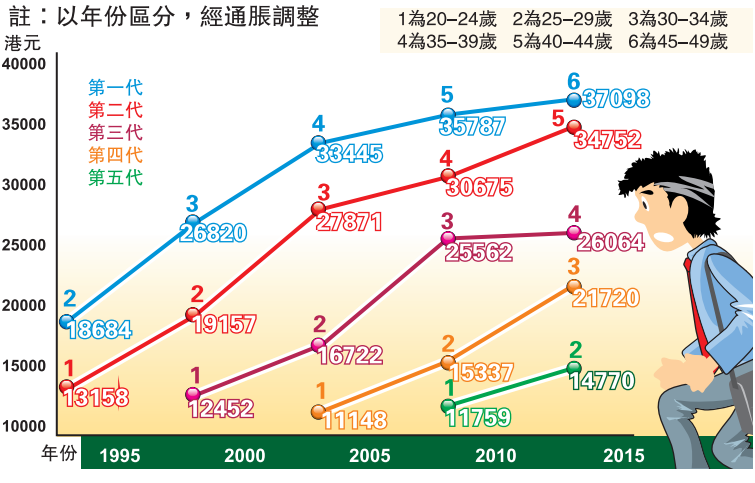
港畢業大學生薪酬20年貶兩成

【香港商報訊】記者王卓軒報道：有政團透過分析1993年至2013年的大學生畢業薪金數據，發現新一代大學生不論是起薪點或加薪速度，均低於較早年代的大學生。當中2013年畢業的大學生起薪中位數是10860元，比起20年前的13158元下降近兩成。有大學講師分析，香港產業單一，加上近年大學學額增加，遠超社會可提供的職位數量，造成大學學歷「貶值」，薪金增長幅度難與過往比較。負責調查的學者建議政府應檢視教育政策，讓大學教育更切合市場需要，令大學生能夠學以致用；而政府必須制訂長遠、持續的產業政策，推動本港產業多元發展。

起薪點13158元降至10860元

團體新世紀論壇及新青年論壇昨日發表「香港各世代大學生收入比較」研究報告，分析1993年至2013年之間，約40萬人次的大學學歷人士的收入數據，比較不同年代大學生的收入。數據顯示，該20年間，擁有大學學歷的

不同世代的大學學歷勞工中位數收入



勞工比例從22.7%躍升至47%，但年輕一代大學生的薪酬貶值相當明顯。

在2013年，擁有大學學歷的整體勞工收入中位數是24240元，較1993年的23684元僅升2.3%。若抽取同時段收入最高的10%大學生作比較，2013年的精英大學生收入中位數是60817元，較1993年的65789元反跌7.6%。不僅如此，不同年代的大學畢業生在起薪點及

上流速度，均出現愈趨下降的情況。

研究將1964年至1989年出生者，以每5年劃分一個世代，將六個世代在不同階段的收入作比，從第二代開始至第六代，大學畢業生的起薪點從13158元持續下降至10860元，降幅達17%。研究亦發現，大學生收入增長被樓價大幅度蠶食，若以新界一個430呎單位的呎價比較，每呎價佔第二代初收入的33.5%，到第六代就急升至61.8%。

樓價升幅拋離收入增幅

負責調查的理工大學香港專上學院講師陳偉強表示，香港經濟發展接近飽和，難保持上世紀80年代的高速增長；而大學學歷勞工近10年顯著上升，令大學生面對的競爭日趨激烈。此外，樓價升幅遠遠拋離收入增幅，年輕一代難以單靠自己努力，達到上一代人畢業數年就可置業的目標。他認為政府應檢視教育政策，讓大學教育更切合市場需要，讓大學生能夠學以致用。他續指，政府必須制訂長遠、持續的產業政策，推動本港產業多元發展。

私隱署揭多個公共登記冊不設防

【香港商報訊】記者何加祺報道：個人資料私隱專員公署早前檢視10個常用的公共登記冊，發現有大部分登記冊未 lawful 配合，以防止個人資料被濫用，而當中只有一個登記冊有列明法例保障，防止資料被濫用。公署建議，查閱公共登記冊資料時，要求查閱人只限指定目的去查閱，包括要求書面聲明查閱用途；如發現不當使用，要施加制裁。

建議查閱設限 防洩個人資料

個人資料私隱專員公署昨日舉行記者會，公布早前檢視本港10個常用的公共登記冊，包括：破產登記冊、出生登記冊、商業登記冊、公司登記冊、土地登記冊、婚姻登記冊、擬結婚通知書登記冊、證監會持牌人紀錄冊、車輛登記冊及選民登記冊。檢視報告發現，該10個登記冊在不少情況下未能符合指引的規定，

以防止個人資料被濫用。

報告指，10個常用的公共登記冊中，只有選民登記冊有列明法例的保障，防止資料被濫用，餘下的僅有1個登記冊提供行政措施的保障。而在防止資料被濫用上，現時缺乏立法或行政措施的保障較令人擔憂，因大多數的公共登記冊都沒有酌情權，不能拒絕任何查閱資料的要求；只有少數的登記冊，其營運者有酌情權，在接獲查閱人資料要求後，決定提供資料的種類、或是否提供整份有關文件，但則沒有具體及清晰訂明如何行使酌情權的政策。

個人資料私隱專員蔣任宏表示，公共登記冊的個人資料，若可任意地讓他人使用、或沒有採取適當的保障措施，將會引發許多私隱風險，因而損害資料當事人的利益。他又指，現今資訊科技發達，只要將資料併合、配對再處理，便可建立個人資料檔案，繼而作出「人

肉搜尋起底」、網絡欺凌、作出不公平及帶有歧視性的推論和決定。

公署建議，查閱公共登記冊資料時，要求查閱人只限指定目的去查閱，包括要求書面聲明查閱用途；如發現不當使用，要施加制裁。

近半數受訪者 資料曾被濫用

另外，公署亦於去年11月25日至12月17日，委託香港大學社會科學研究中心進行調查，以電話成功訪問了1222名成年人及於11月6日至13日期間進行4個聚焦小組，共有36人參與。調查發現，有近半數人在過去12個月內曾經歷其個人資料被濫用，最常發生問題的是銀行、電訊公司、健身/美容中心、財務公司等。而個人資料曾被濫用的受訪者中，有11%人表示會作出投訴，其餘沒有投訴的主要原因是提供資料的不是朋友等。

30名港少年太空人北上受訓

【香港商報訊】記者王卓軒報道：經過三輪甄選，30名本地中學生從205人中脫穎而出，獲選參加第七屆「少年太空人體驗營」，將於後天啓程到北京、酒泉及西安三地體驗航天員訓練過程，展開為期8天的訓練。擔任主禮嘉賓的民政事務局長劉江華在出發儀式上表示，國家航天事業發展一日千里，勉勵獲選的青年學習航天員迎難以上、百折不撓的精神。

劉江華勉言要百折不撓

由康樂及文化事務署、中華總商會、香港航天員科研訓練中心、酒泉衛星發射中心合辦的「少年太空人體驗營」今年踏入第七屆，自今年5月開始招募，從本港125間中學挑選出30名中學生參加體驗營。體驗營由7月31日至8月7日舉行，學員會參觀中國主要的航天及天文設施，參與各項太空科學和航天科技講座，並體驗太空人的訓練課程。體驗營今年更首度開放國家天文台懷



新任民政局長劉江華(中)昨擔任第七屆「少年太空人體驗營」主禮嘉賓。記者 王卓軒攝

讀中五的哥哥黃德軒自言對天文十分感興趣，對中國的航天事業高速發展感到驕傲。弟弟黃德熙則受哥哥鼓勵參加體驗營的面談，坦言對獲選感到興奮，希望此次到酒泉衛星發射中心能夠見到「中國航天第一人」楊利偉。

小兄弟希望見到楊利偉

來自香港中國婦女會中學的兄弟黃德軒及黃德熙分別在去年及今年獲選參加體驗營。

須創新升級

另一方面，盛智文認為，2003年內地開放赴港個人遊，讓香港旅遊享受了「黃金10年」的發展。但現在香港必須反思，發展旅遊業不能再僅僅依賴購物，必須升級現有的旅遊設施和項目。「香港過去發展旅遊基本上是『躺着掙錢』，把各種商品擺在那裏遊客自然就來了。而今後，香港發展旅遊必須挖空心思，自我創造。」

建議適度開發「綠化地帶」

「香港有這麼美麗的維多利亞港，可惜沒有很好地被利用。香港的一些旅遊設施已經嚴重過時，可還在使用。一定要從『心』出發，提升香港的旅遊競爭力。」盛智文說。

從小隨母親在加拿大長大的盛智文，20歲出頭就來港經商，從此便以香港為家；此後不僅縱橫兩地商界，還成為特區政府、多家公營機構的政策顧問。2008年，盛智文放棄加拿大國籍並加入中國國籍。

「我已經完全融入中國內地和香港，我屬於這裏！」盛智文毫不掩飾自己對香港和中國內地的熱愛，發自內心地希望香港好、中國好。盛智文認為，一直以來困擾香港社會經濟發展的一個最重要的因素就是土地供應與需求之間的矛盾，住房則是香港最大的民生問題。而

要解決這個根本問題，他建議特區政府對現有的「綠化地帶」進行適度開發。

盛智文說，香港的許多所謂「綠化地帶」其實是「灰色地帶」，毫無「綠色」可言。「許多這樣的地方非但沒有綠化，還被許多非法集裝箱所佔據。再加上一些環保主義者的反對，香港的「綠化地帶」沒有得到有效利用。」

兩地融合是未來大勢所趨

他又認為，一些香港人因為自己生活的不如意而產生「仇富」心態，甚至遷怒於內地遊客，都是不理智的；應該將目光放得更開放一些。他認為，儘管一小部分香港人不願意融入內地的發展，但兩地融合是未來的大勢所趨。

他說，港珠澳大橋開通後，從香港開車到珠海單程只需要半小時左右。廣深港高鐵全線通車後，從香港到深圳只要10分鐘，到廣州也只需45分鐘。這些工程將開始發揮催化作用，擴大香港居民的生活半徑，拓寬香港的發展空間。

「許多香港人會發現，也許他們在香港買房比較困難，但只要開半小時汽車，在珠海就能買得起大房子。這也有助於逐漸緩解香港居民的住房壓力，讓他們對未來重新充滿希望。」盛智文說。

學生粗暴闖入港大校委會會議腰斬



多名港大學生會成員強行衝入校委會會議室，場面混亂。



校委會成員盧寵茂一度不適倒地。

【香港商報訊】記者王迦莉報道：香港大學校務委員會昨午召開會議，重新討論上月以「等待首席副校長」上任為由，押後處理副校長任命一事。會議至晚上，包圍會議室的港大學生會成員趁機衝入會議室，粗暴地中斷了會議。混亂場面及多人擠擁下，校委會成員盧寵茂醫生一度不適倒地。學生們更堵塞會議室大門，不讓委員們離開。至深夜校方報警，有警員到場後，盧寵茂由救護員用輪椅送院時，怒斥港大學生衝入會場是「無法無天」，他對港大有這些學生感到羞恥。至晚上10時許，校長馬菲森及校委會主席梁智鴻與學生閉門傾談。部分委員包括行會成員李國章選擇離開，但離開前仍被學生們粗暴指罵。

教局深夜發聲明譴責

教育局昨深夜發表聲明，對有人衝擊港大校委會會議，嚴重妨礙大學最高機構的正常運作，政府予以譴責。聲明指，香港是自由開放社會，任何人士如有意見表達，應以合法及和平方式提出，政府以至所有愛護大學的人士，都不會認同任何阻礙大學正常運作的行為；呼籲各界保持冷靜，切勿向校委會施壓，更不應妨礙大學及校委會的正常運作。

盧寵茂不適倒地送院

教育局表示，教資會的《程序便覽》訂明，院校有甄選教職員的自主權，港大是法定機構，其條例及規程訂明，副校長由校委會委出，政府並不參與。

港大校務委員會昨晚6時許在港大開會，討

亞視被裁2項違規罰款35萬

【香港商報訊】記者馮仁樂報道：亞洲電視今年3月底報道香港電視網絡主席王維基收購亞視「失實」，被通訊局裁定嚴重違規，罰款30萬元。另外，亞視因未能在4月底限期前提交上年度的周年審計帳目，違反牌照規定，被通訊局罰款5萬元。

通訊局指收購報道失實

通訊局接獲39人投訴，針對亞洲電視今年3月31日晚播放的《六點鐘新聞》、亞視國際台和亞洲台播放的《新聞及天氣報告》和本港

台播放的《夜間新聞》，有關向香港電視出售亞視控股的報道及字幕不準確。

通訊局指亞視以不準確及誤導手法報道有關新聞，認為亞視沒有盡一切合理努力確保有關報道準確無誤，以及有關報道隱瞞事實而有所偏頗，違反了電視節目守則，決定向亞視罰款30萬元。

亞視同時亦因未能在4月底限期前提交上年度的周年審計帳目，違反牌照規定，被罰款5萬元。通訊局要求亞視在本月底前提交拖欠的帳目，否則會施加更嚴厲懲處。