

首屆僑交會 深圳揭幕

簽約金額上看50億

簽約金額上看50億

【香港商報訊】記者姚志東報道：僑商雲集，以僑為「橋」。首屆華人華僑產業交易會昨日在深圳會展中心隆重開幕。來自28個國家和地區近300家海外企業，攜2700個參展項目亮相。據主辦方預計，本次會展有望達成50億元合作。

600家企業熱情參與

據介紹，深圳僑交會由中國首個涉僑民間智庫——深圳市僑商智庫研究院聯合香港中國商會等40家海內外社團主辦，展會面積共37500平方米，共設文化旅游展區、特色貿易展區、地產展區、高新科技展區、金融展區以及產業園展區共六大專業展區，吸引了全球28個國家和地區的600多家參展商前來參展。參展企業涵蓋文化旅游、高新科技、招商引資、地產物業、投資金融、特色貿易等多個產業領域。參展企業多由海內外商協會牽頭組團參展，海外展團包括日本、英國、泰國展團等。統計顯示，本屆僑交會600家參展企業中，海外企業近300家，來自28個國家和地區，參展項目約2700個。

海外項目「含金量」高領域廣

「與其他展會不同的是，僑交會是一個專為華人華僑華商而設立的產業交易展會，展會的最大亮點在於發揮華人華僑華商的優勢，為中國企業推介優質的海外資源和項目，為有意到境外開拓商機、尋求投資的中國企業提供投資商機。同時，為國內各種產業、項目資源尋找合作「牽線搭橋」，為國內各大城市展示自身魅力搭建舞台。」深圳市僑商智庫研究院理事長、深圳市汕頭商會會長、僑交會執行主席鄭漢明介紹，藉助僑交會這個平台，海外僑團、僑商為會引進了數千個優質投資項目，這些項目「含金量」高、涉及領域廣，包括金銀銅礦產、發電廠、能源等，遍布美國、加拿大、英國、西班牙等20多個國家和地區。

據悉，僑交會期間，將舉辦一系列論壇活動，其中包括首屆潮商房地產與金融創新論壇、2015中國（深圳）全球華人電商創新服務高峰論壇、海上絲綢之路——中國東盟高端商



「虛擬主題樂園」吸睛。中新社
3D列印技術受參展商關注。中新社

務論壇、「一帶一路」深圳僑青引領創新之路等分論壇活動。據透露，展會第一日觀展買家預計達5000多人，參展企業和買家在展會期間自由開拓業務，進行商務洽談，達成貿易與合作，14日將特別為展商及買家舉辦簽約儀式，預計共有40多個項目50多家單位在此完成簽約和交易，總金額有望達50億元人民幣。



海外地產遇冷

【香港商報訊】記者童越報道：善於經營房地產的華人，當他們將全球房產帶到首屆僑交會上，卻未得到他們預想的熱捧。

歐洲地產吸引有限

在所有展示的地產中，以歐洲項目居多，英國、愛爾蘭、西班牙、葡萄牙等都在展館推出房產項目。愛爾蘭投資移民計劃此次帶來的地產項目，要投資滿5年就可拿到房產證，門檻是60萬歐元，若加上各項經辦費用還需8萬元，在展館現場，記者看到來諮詢者寥寥。而在負責西班牙地產買賣的律師所搭設展台前，人氣也較冷清。這些歐洲項目均打出的是教育牌，能給小孩子最好教育，但歐洲項目普遍50萬以上歐元的門檻，令到對參展人吸引力並不大。

號稱全球最大房地產銷售平台出現的加華置業，儘管推出全球最宜居的城市——多倫多，但來觀展的人也不多。本次僑交會地產展區是重點之一，僅推介會就有好幾場，比如愛爾蘭投資計劃、法屬波利西亞萊莉島酒店項目、多倫多豪華公寓、加拿大地產項目推介等。與地產吸引有限相對應的是，旅遊似乎更吸引了不少人到場。不少精明客對記者說，現

在歐元跌了，到巴塞羅那去玩是個好機會。

內地樓市與股市關聯度增大

在當日舉辦的首屆潮商房地產與金融創新論壇上，主辦論壇的深圳市潮汕青年商會副會長魏海鵬對未來樓價判斷是，一線大城市由於人口不斷流入，會依舊維持強市，三、四線等人口流出的城市，房價則呈弱市。同時，他表示，本輪樓市與股市的關聯度不斷增大，目前已超過60%，股市升降牽動樓市，前段時間股市大跌，樓市成交也是量價齊跌。華融證券總經理祝獻忠也同樣看好北上廣深一線大城市，他認為人口淨流城市、舊城改造、養老和旅遊地產還有不小空間。

澳門手信熱銷

此外，澳門館的食品展區無疑是僑交會人氣最旺的地方。來自澳門十月初五餅家的澳門手信，來買的人絡繹不絕。儘管在內地超市都能看到這些澳門手信，但一位試吃杏仁餅的阿婆說，超市沒這麼多種類，味道也沒這麼好。據介紹售價百元的澳門風情月餅，還有陳皮月餅、閒情三味、茗茶小品、金魚滿堂小食等內地不多見的澳門手信成為當日人氣商品。

粵港聯手打擊跨境電話詐騙

【香港商報訊】記者黃裕勇報道：近期香港國寶級二胡大師王國潼與民族樂隊歌唱家妻子李遠榕，疑因誤墮跨境電話騙案，被騙去2000萬元，引起本港對跨境電話詐騙案件的高度關注。廣東省警方昨日回應稱，打擊跨境電話詐騙確實面臨快速反應受制約的情況，不過，該省警方已建立與香港警務人員每年兩次的定期會晤，推進雙方的信息溝通，聯手打擊包括電話詐騙在內的跨境犯罪。

近期跨境電話詐騙在本港有漸趨嚴重之勢，據本港警方數字顯示，今年首7個月已有2300多宗電話騙案，單是上個月已經逾800宗。然而過去1個月僅拘捕4名香港人，涉及9宗騙案。香港警方認為，由於案件涉及

跨境罪行，承認執法上有難度，會成立專責小組調查，並與境外執法部門，包括內地公安等交流情報。

廣東省公安廳經偵局吳武強處長也表示，這些內地銀行卡犯罪所售銀行卡主要被用於電信詐騙、偽卡盜刷、洗錢、賭博、行賄受賄等犯罪資金的轉賬現，是電信詐騙、偽卡盜刷等下游犯罪持續高發的重要推手。廣東省警方今年也將省區的廣州、深圳、珠海、佛山等11個詐騙案件高發地市列為打擊電話詐騙犯罪專項行動的重點區域，僅今年1-5月，該省共破獲電信詐騙案件1189起，同比上升了157%，抓獲犯罪嫌疑848名，同比上升了20.5%。

電信騙案跨境化

不過，目前，電信詐騙犯罪已走出廣東，表現為全國發展之勢，更呈現出犯罪苗頭，僅今年4月和5月，在公安部的統一指揮協調下，廣東省警方依託信息化成果，主動作為，把打擊觸角延伸到境外去，與印度尼西亞、越南警方成功合作，連續偵破兩起特大跨境電信詐騙系列案，涉案金額高達7000多萬元。

吳武強昨日表示，粵港間的跨境犯罪確實面臨制約警方快速反應破案的問題，但粵港兩地警方一直在打擊跨境犯罪方面有好的合作，廣東省警方與香港警方也有每年兩次的定期會晤，推進雙方信息溝通機制建立，聯手打擊跨境犯罪。

深圳嚴查涉牌違法車輛

【香港商報訊】記者易小婧、通訊員劉明報道：深圳市實施限牌限外措施一段時間，交警部門通過大數據分析發現近期的臨時號牌車輛上路行駛量大幅增加，甚至出現假臨時號牌，一定程度上影響這一措施的實施效果。

全國昨日開展假套牌整治行動，深圳交警結合公安部「打非治違」集中整治行動，對涉牌違法車輛開展「六必查」（號牌缺少或者損壞必查、新車舊牌或者舊車新牌必查、懸掛外省市號牌必查、遮擋或者污損號牌必查、無牌無證必

查、不按規定安裝號牌必查）重點打擊偽造、使用假臨時號牌、4S店等違規辦理外地臨時號牌等違法行為。

臨時號牌9成為外地

深交警依託大數據分析，目前在深圳道路上行駛的臨時號牌車輛中，有89.41%的車輛使用的是外地臨時號牌，比例遠遠高於深圳本地臨時號牌的發放量。深圳交警昨日組織機訓大隊10個專項小組，前往15家4S店開展精確調查及打擊。對車輛使用假臨時號牌以及個別

4S汽車銷售店偽造臨時號牌、違規辦理外地臨時號牌等違法行為進行統一打擊。

據悉，經過一天整治，共檢查車輛2100餘輛次，查獲偽造號牌1宗，無牌無證13宗，不按規定、安裝懸掛號牌10宗，查扣機動車25輛，拘留違法人員7人。交警負責人表示：「交警將對使用臨時號牌的車輛嚴格檢查，對涉嫌將使用假臨時號牌的當事人帶回大隊製作問話筆錄，追查是否存在銷售店偽造臨時號牌等情況，並查出外地臨時號牌多為非法取得。」

短消息

廣州地毯式排查危險品

【香港商報訊】記者黃裕勇報道：天津危險品倉庫發生爆炸，廣州市委書記任學鋒、廣州市長陳建華、常務副市長陳如桂分別致電市安監局局長黃潔峰，要求部署安排廣州市安全生產檢查督導工作。廣州市安監局昨日緊急部署開展地毯式排查安全隱患，並已迅速組織人員對全市危險化學品生產經營儲存企業和易燃易爆倉庫等重大危險源進行地毯式的安全檢查。

近日，廣州開發區安監局對位於東區街小坑村牛角洞地塊非法存儲危險物品的窩點開展了聯合執法行動，現場檢查發現該處在露天和簡易棚內儲存了易燃液體400餘桶（每

桶250公斤），共計100餘噸。

東莞連兩日路陷吞噬一人

常平鎮常平大道聯邦大廈對出地面，12日已經發生一次坍塌，穿了一個大凹洞，不料到了昨早整條路更在瞬間整體凹陷，現場沙塵飄揚，尖叫声不斷。塌陷形成的大坑近300平方米，一名井下工人死亡。現場已被封鎖，行人都要繞道而過。當局已經疏散附近商戶及數千名居民。

有消息指，工地之前最少發生過三次塌陷，此次塌陷或是鐵施工導致土質鬆散所致。也有報道稱，在地鐵工程開始前，聯邦廣場旁邊的中元街也曾在興建大廈、挖掘地下停車場時出現塌陷意外。

粵銀行卡犯罪猖獗 三月查4000張

【香港商報訊】記者黃裕勇報道：廣東省警方昨日表示，廣東銀行卡犯罪猖獗，長期佔全省經濟犯罪四成，其中2011年，銀行卡犯罪僅3000多宗，到2012、2013上升到7000多宗，2014年更火爆上升到1.3萬宗。而今年5-7三個月，警方已繳獲銀行卡4000餘張（右圖）。據廣東省警方通報，「海燕1-4號」打擊銀行卡犯罪系列專案，共打掉犯罪團夥61個，抓獲犯罪嫌疑288名，繳獲各類銀行卡和偽卡7000多張以及POS機、側錄器等一批。



蘿崗區查獲的違法化學品。