

報告早提外牆危 整座宿舍多裂紋 專家指大館仍有倒塌危險

【香港商報訊】記者周偉立報道：中環荷李活道正進行活化工程的前中區警署（俗稱大館）倒塌事件，消防經通宵搜索整夜後證實無人被困，專家指出，意外與建築物逾百年「高齡」及近日大雨有關。「大館」文化工作小組主席李浩然指，工程師報告過去有提及宿舍結構及物料等均有問題，用青磚興建的宿舍百年來經歷雨水造成不少裂痕，令牆身受壓造成倒塌；他形容整座宿舍都有類似裂紋，目前可視為危樓，需要經詳細檢視，再由結構工程師決定是否能夠補救；更擔心現場不排除會再倒塌。另外，馬會公司事務執行總監麥建華稱，已要求專家提交報告及做安全檢測，地盤已停工等待屋宇署勘察樓宇結構及調查倒塌原因。



舊中區警署場牆有關部門人員(右下)在場了解事故。



李浩然指用青磚興建的宿舍百年來經歷雨水造成不少裂痕。

授姚松炎稱，相信意外包括建築物自然老化、周邊有震蕩等外在力量、及加建及改建工程導致塌方等多個原因。他認為，倒塌後有可能令附近地方有潛在風險，因此要立即停工，並進行全面勘探。

他又指，一般來說，古舊建築物一般不常有倒塌意外，因為在活化前有專家進行監察及保育維修工作，但若古蹟有加建或改建工程，就要進行結構和承載力計算，或需申請入則及進行額外鞏固工程。

馬會要求專家做安全檢測

馬會公司事務執行總監麥建華昨到場巡視後表示，已責成專家將受影響的範圍隔離，會要求專家提交報告及做安全檢測，並會與政府及中區區議會配合，馬會會主動約見屋宇署方檢視情況。麥建華稱，本身建築物正進行加固工程，前晚事發時並無進行工程，至於專家何時提交報告，他表示不能訂下時間，要給予專家時間詳細檢視。麥建華說不評論是否涉及人為疏忽，強調目前首要確保安全。



工程師學會公布向有綠化天台學校提供意見。

記者 王珈莉攝

何婉琪喉穿洞 未知能否出庭

【香港商報訊】已故富商何東爵士長孫何鴻章向舊情人「十姑娘」何婉琪追討股份案，90高齡何鴻章昨日續作供，指麥舜銘安排何婉琪的醫藥和治療等，但無權插手涉案股份事宜。何婉琪的代表大律師指「十姑娘」正在留院，喉嚨穿了洞，須交由醫生決定是否簽紙同意她出庭作供。法官將案押後至今早10時繼續，大律師指：「如她（十姑娘）可以來便會來」。

何鴻章：麥舜銘無權理股份

何鴻章昨供稱，他當年聘請何婉琪工作，原因因為她是有能力的生意人外，更會充當其廣東話翻譯，又稱「因為我有老婆要照顧，而且我要起樓、賣樓，還有追債」，故委託何婉琪投資澳門賭場。代表93歲首被告何婉琪的資深大律師陳景生指，十姑娘喉嚨穿了洞，如醫生拒絕簽紙讓她離開醫院，將不會傳召其他證人作供。

偷運52人蛇來港 主腦等3犯囚4年

【香港商報訊】警方前年派出「卧底」探員滲入黑幫蒐證，揭發一名前市政署管工的六旬跨境貨櫃車司機，串謀他人於短短半年內43次偷運52名越南「人蛇」來港，每次將1至2名「人蛇」藏在貨櫃車司機位後，從深圳駕車入境，每次收取6000至7000元報酬，該名貨櫃車司機與另外2名越南籍被告在區域法院承認一項串謀販運「人蛇」罪，昨同被判入獄4年。據了解，有部分由他們「帶」來港的越南「人蛇」抵港後，隨即提出酷刑聲請留港。

跨境櫃車屈蛇每轉1至2人

3名被告分別為65歲首被告司機馮文偉，27歲次被告越南男子黃文林和38歲第三被告越南籍港人沈功事。第三被告過往有17次案底，包括違反遞解令。他正向入境處申請酷刑聲請。

主審法官沈小民在判案時指，被告等串謀偷運52名男女「人蛇」入境。當首被告把「人蛇」送抵屯門區，「卧底」從次被告處取得的6000元轉交首被告司機作運費。「人蛇」一般匿藏在貨車司機位後，再掛上簾布遮擋。然後再由「卧底」及次被告把「人蛇」轉送到深水埗區。

越籍主腦入獄仍操控勾當

沈官指，黃姓越南籍被告初中畢業，來港後曾一度露宿街頭，後來認識第三被告加入作案。從案情反映，第三被告沈功事是掌握「人蛇」資料，由他決定人數價錢，就算第三被告於去年初涉及另宗案件，正在獄中服刑，仍在獄中指示「卧底」繼續和次被告安排偷運越南「人蛇」勾當。根據上訴庭的判刑指引，此類罪行的量刑起點為入獄5年，雖然案中「人蛇」並沒有婦孺或老人家，但運載的頻密次數，認為需要加刑1年，考慮3被告均認罪，乃把6年刑期給予三分一折扣，即各囚4年。

警方於前年派出「卧底」滲入黑社會，揭發有偷運「人蛇」集團利用貨櫃車，從深圳接載越南「人蛇」直達屯門，涉及29男23女，然後提供「一條龍」服務，派專人陪同「人蛇」乘的士直達深水埗區。

狗闖東鐵路軌 大圍站迫爆



流浪狗闖入旺角東站附近路軌。(網上圖片)

【香港商報訊】記者馮仁樂報道：港鐵旺角東站昨晨上班繁忙時段有唐狗闖入路軌，職員為免釀成事故，需要派人落路軌驅趕，駛經的南北行列車均要減速，約1小時後唐狗終離開路軌，列車回復正常，期間東鐵線多個車站月台擠滿候車乘客，大圍站一度實施人流控制，一名孕婦感到不適。

列車慢駛服務受阻1小時

昨晨7時40分，港鐵旺角東站職員接獲站內候車乘客通知，指發現一隻約兩呎長，戴有藍色頸圈的唐狗闖入路軌範圍，職員立即通報車務控制中心，並派員在旺角東站與紅磡站之間路軌搜索，駛經該路段的南、北行列車均要減速，期間港鐵在沿線多個車站發出廣播，指東鐵線來往紅磡站及羅湖站/落馬洲站的行車時間預計需要額外10至15分鐘。

現場消息稱，該隻唐狗相信有人飼養，很快被港鐵職員發現前往羅湖方向近1號月台附近路軌旁徘徊，多名身穿反光衣的港鐵職員則以綠色帆布驅趕，攔獲數十分鐘後，唐狗終往弼街方向逃去無蹤，列車服務亦在早上8時35分逐步回復正常。由於事發正值上班繁忙時間，東鐵線沿途多個車站，包括九龍塘站、大圍站等月台擠滿候車乘客，其中大圍站因乘客眾多，一度要實施約15分鐘的人流管制，臨時將大堂的扶手電梯暫停，期間一名孕婦感到不適，要由職員扶到月台長椅休息。

港鐵發言人表示，港鐵是在早上7時40分接獲乘客通知發現有狗隻闖入路軌，職員隨即通知車務控制中心要求列車駛經須減速，以便派員進行搜索狗隻及避免意外發生，期間列車服務受阻約1小時。

香港特別行政區區域法院
婚姻訴訟2015年第10588號

吳金妹 呈請人
及
苗棋智 答辯人

通告
茲有離婚呈請書經呈遞法院，提出與答辯人苗棋智離婚，答辯人地址不詳，現可向香港灣仔區12號灣仔政府大樓灣仔法院M12樓家事法庭登記處申請領取呈請書副本乙份，如於一個月內答辯人仍未與該登記處聯絡，則法庭可在其缺席下聆訊本案。
司法常務官
本通告將於本港刊行之中文報章香港商報刊登一天

工程師學會助綠化天台學校

【香港商報訊】記者王珈莉報道：香港工程師學會重視及關注近日有關香港城市大學天台倒塌事件，認為是次事件可能因改變天台用途，導致恒載增加，大樓天台結構無法承受負載有關。學會因應社會對綠化天台的關注，將設立「結構工程師義務諮詢服務」及舉辦研討會，向有綠化天台的學校提供意見，及解釋綠化工程流程和結構工程師的工作等，詳情稍後於學會網站公布。

為學校義務諮詢提供意見

學會認同屋宇署及城大應盡快搜證，詳細調查、分析和找出今次結構性倒塌的原因，並因應調查結果提出建議，確保將來同類事件不會再次發生，同時應審慎評估大樓其他結構部分會否受今次倒塌影響。惟現

時學會沒有詳細資料，對事件暫不作進一步評論。

學會認為，除了關注天台綠化項目，政府須宏觀回應市民對建築物建造工程及相關呈交圖則審批流程的疑問。

大館場磚牆事故屬罕有

對於中環荷李活道舊中區警署已婚督察宿舍的外牆倒塌，學會現任理事及結構分部前任主席劉志健表示，建築物是戰前的磚牆設計，本港現有類似的建築物數量不多，又指這類建築物陷前，通常會出現磚牆裂痕和傾斜的情況。他認為，今次事故屬罕有，但目前獲得的資訊有限，未能評估倒塌的原因及復修建築物的時間；又認為，意外調查應從三方面着手，包括設計、施工和監管。

亦告下塌，僅露出頂部燈罩，幸無釀成任何傷亡。

村民徒步30分鐘始可乘車

由於路陷位置是新屋仔村及獅頭嶺村必經行車路，所有車輛無法通過，兩村數百戶共逾千名村民出入大受影響，村民要徒步20至30分鐘到村口乘車，另有村民指，由於不少職業司機因的士、貨車等停泊村內，事故導致無法開工，望當局先修好路讓村民出入，然後安排賠償。

土木工程拓展署發言人指當局正跟進事件，安排緊急維修，減少對村民的影響，惟事故原因仍有待進一步調查。至於有關建築公司昨已開始搶修下陷路面，並派出小巴接載村民出入，暫時未知何時重開。

畢杜楊會計師行有限公司

BUT DO YEUNG C. P. A. LIMITED

- ◆稅務代表(30多年經驗專業人士處理)
 - ◆清盤除名/破產申請
 - ◆公司及個人稅務申報和策劃
 - ◆成立本地、海外及BVI公司
 - ◆成立中國公司或辦事處
 - ◆年報及公司秘書服務
 - ◆會計理帳/年結核數
 - ◆商標註冊
- 地址：香港皇后大道中340號
華樂國際大廈18樓
電話：(852)2581 2828
傳真：(852)2581 2818
電郵：enquiry@btdoyeungcpa.com
地址：香港德輔道中257號錦姓大廈11樓
電話：(852)2520 2727
傳真：(852)2520 2336

法定要求償債書

根據《破產條例》(香港法例第6章)第6A(1)(a)條作出的法定要求償債書緊關法院的一項判決或命令而須立即償付的經評定款項的債項

致：袁志強 (YUEN CHI KEUNG)
地址：九龍旺角登打士街148號裕源閣8樓C室

請注意：以下債權人已向你發出一份法定要求償債書：

債權人名稱：安基財務有限公司
地址：香港灣仔告士打道108號大新金融中心36樓

上述債權人要求你立即償付(1) HK\$329,311.51(其中包括 HK\$15,481.46 計至2016年1月15日的利息及堂費HK\$6,500.00)，此乃根據香港特別行政區區域法院2015年第5138案於2016年1月11日的判決，而你截至2016年1月15日仍未交付之款項及(2)由2016年1月16日至繳款日止就HK\$218,652.47依據法院判決利率計算的利息。

法定要求償債書乃重要文件，在本告示刊登之日即視為已將法定要求償債書送達給你。你必須在該要求償債書送達給你起計21天內以償付或項或與債權人達成和解之方式處理之，否則你可被宣告破產，而你的財產及貨品亦可被取走。如你認為你有理由可將該法定要求償債書作廢，則你應在該法定要求償債書送達給你起計18天內向法院申請。如你對自己的處境有任何疑問，應立即徵求律師的意見。

在以下地方可以獲得或供查閱及索取該法定要求償債書：

名稱：蕭進榮律師行
地址：香港中環德輔道中127-131號有餘貿易中心15樓及16樓。
債權人之代表律師
電話：2103 9888/2103 9743 檔案編號：SC-O15-0164-015-hf

自本告示刊登的日期起計，你只有21天的時間，之後債權人便可提出破產呈請。另自本日期起計，你只有18天的時間，向法院申請將該要求償債書作廢。

2016年5月31日

法定要求償債書

根據《破產條例》(香港法例第6章)第6A(1)(a)條作出的法定要求償債書緊關法院的一項判決或命令而須立即償付的經評定款項的債項

致：洗妙芬 (SIN MIU FAN FANNY)
地址：九龍深水埗福樂街30號前座4樓

請注意：以下債權人已向你發出一份法定要求償債書：

債權人名稱：安基財務有限公司
地址：香港灣仔告士打道108號大新金融中心36樓

上述債權人要求你立即償付(1) HK\$443,508.76 (其中包括 HK\$12,224.31 計至2016年2月12日的利息及堂費HK\$6,500.00)，此乃根據香港特別行政區區域法院2015年第5002案於2016年1月18日的判決，而你截至2016年2月12日仍未交付之款項及(2)由2016年2月13日至繳款日止就HK\$294,084.48依據法院判決利率計算的利息。

法定要求償債書乃重要文件，在本告示刊登之日即視為已將法定要求償債書送達給你。你必須在該要求償債書送達給你起計21天內以償付或項或與債權人達成和解之方式處理之，否則你可被宣告破產，而你的財產及貨品亦可被取走。如你認為你有理由可將該法定要求償債書作廢，則你應在該法定要求償債書送達給你起計18天內向法院申請。如你對自己的處境有任何疑問，應立即徵求律師的意見。

在以下地方可以獲得或供查閱及索取該法定要求償債書：

名稱：蕭進榮律師行
地址：香港中環德輔道中127-131號有餘貿易中心15樓及16樓。
債權人之代表律師
電話：2103 9888/2103 9743 檔案編號：SC-O15-0164-014-hf

自本告示刊登的日期起計，你只有21天的時間，之後債權人便可提出破產呈請。另自本日期起計，你只有18天的時間，向法院申請將該要求償債書作廢。

2016年5月31日

公告

香港特別行政區高等法院原訟法庭
高院破產案件二零一六年第一三二九號

關於：(債務人：CHING HIU MING 車力申請人(債權人)：解朱琳 (XIE ZHULIN))

有關「二零一六年二月二十九日破產呈請書一事。啓者：解朱琳地址為香港九龍柯士甸道1號翠天半島3座13字樓C室已經由代表律師羅漢律師事務所獲發一份對你的破產呈請書，而法院已下令將該份破產呈請書的一份蓋章副本連同替代送達命令的一份蓋章副本以刊登方式將此破產呈請書刊登於香港發行之中文報章請報一次及以普通郵遞方式送達上述債務人最後報住址地址為香港九龍佐敦道37U號保文大廈8字樓A室；及香港九龍佐敦道579號14字樓並用電郵送達其地址為“precise139@126.com”。當上述刊登及送達方式完成之日，將視為有效送達該破產呈請書，再者法庭已定於二零一六年六月二十二日上午十時於高等法院聆訊該申請，台端須於該日出席聆訊，若台端不出席，法庭將在台端缺席下發出破產令。台端可向法庭申請開閱該破產呈請書。

司法常務官啓

申請人代表律師羅漢律師事務所
香港德輔道中25-27A號安樂閣大廈11字樓

檔案編號：CSW28/15 (CYC)
電話：二五二三零二一六
圖文傳真：二八一零六八三

日期：二零一六年五月三十一日