

俄遠東願供華百萬公頃農地



【香港商報訊】中美貿易戰背景下，俄通社10日援引遠東吸引投資和出口支持署投資經理杜布羅夫斯基表示，遠東希望在本地區聯合發展農業，政府願意向中國投資者提供100萬公頃（面積相當於1.57個上海）的土地用於農業項目。中國駐巴西大使館官員近期也表示中巴企業可組建大豆加工合資企業，以此來推動巴西向中國出口更多加工好的豆粕。

中巴可合資推動豆粕貿易

俄羅斯遠東地區緊鄰中國東北，土地資源豐富，氣候條件與中國東北地區相似，公路鐵路與中國相通，具備發展農業的良好條件。自上世紀90年代以來，大批中國企業和農民到該地區投資農業，目前已成為與東南亞、巴西、阿根廷和撒哈拉以南非洲並列的中國四大對外農業開發目的地之一。杜布羅夫斯基指出，遠東有大約800萬公頃農業用地，300萬公頃耕地，目前已開發土地僅佔總面積的三分之二。他強調：「大約可以把100萬公頃土地用於新的投資項目，我們十分希望中國工商業集團到該地區來，投資農產品加工，肉類、奶製品等食品生產。遠東以產品生態清潔和質量高在中國著稱。」

他說，該地區具有投資吸引力的第二個因素是距離亞太銷售市場近，第三個因素是遠東在關鍵產品——肉類、牛奶方面的自給自足率低。此外，據路透社10日消息，中國駐巴西大使館公使銜參贊羅瑜輝在一次專訪中稱，中國和巴西企業可組建大豆加工合資企業，以此來推動巴西向中國出口更多加工好的豆粕。中國是巴西大豆的頭號買家。

羅瑜輝稱，絕大多數中國企業都是在國內工廠加工



▲中國人在俄國遠東地區烏蘇里斯收割糧食。路透社

工大豆，而不是直接從巴西購買豆粕，但企業會選擇能給它們帶來最佳利潤的經營方法。「如果中巴企業在巴西成立合資公司來加工大豆，對雙方的利益來說都是一個很好的選擇。」他同時指出，這種合作關係可以減輕巴西物流成本的負擔。但他表示，目前中方尚未討論給巴西豆粕提供較低的關稅。

美大豆產量或將創紀錄

美國農業部（USDA）10日發布報告預測，2018-19年度大豆產量將達到45.86億BUA（蒲式耳）（約合1.249億噸），超過此前市場預期的44億BUA。如果預測成為現實，美國大豆產量將超過巴西產量。這一消息導致大豆期貨上周五暴跌，跌幅超過4.5%，創3年最大跌幅，也是自7月低點以來最糟糕的一天。

今年3月初，美國大豆期貨價格曾達到階段高點1076.4美分/BUA，截至發稿價格為864.4美分/BUA，下跌近20%。在大豆產量上升之際，全球最大的大豆消費國中國7月對美國農作物加徵了25%的報復性關稅。

美國CNBC網站報道稱，隨著美國大豆期貨暴跌，美國農民認為關稅已經「摧毀」了大豆行業，豐收的可能性只會讓情況雪上加霜。

新華社：認清中美關係「坎」與「勢」

中國官媒新華社昨日發表題為「認清中美關係的「



▲中俄邊境線兩側土地種植環境大不同。中國一側開發較多，俄羅斯一側很少開發。圖為中俄遠東邊境地圖。

坎』與『勢』的文章」，文章稱，中美經貿摩擦引發輿論場關於中美關係的種種論調。中美建交近40年，兩國關係一路走來，始終在跨「坎」過「關」前進。把握現階段的中美關係，既不可妄自尊大，也不應妄自菲薄，既要有智慧與眼光，更要有定力與耐心。

文章指出，美方挑起貿易摩擦，企圖遏制中國發展，是其一貫做法使然，是繞不開、躲不過的「坎」。而合作是中美兩國唯一正確的選擇，這是近40年歷史得出的結論，是中美關係向前發展的大「勢」。

文章表示，同40年前相比，中國經濟體量、綜合國力、社會基礎都發生了翻天覆地的變化，我們有信心有底氣有能力應對各種風險挑戰。【中社】

甘肅加快物流發展促通道優勢變產業優勢

甘肅是古絲綢之路的咽喉要道，也是中國與歐亞各國經貿往來、文化交流、交通運輸的必經之地。如今，隨著「一帶一路」建設的深入推進，地處內陸腹地的甘肅一躍成為對外開放的前沿，甘肅東西綿延1600多公里의「大通道」優勢再次凸顯，通道物流產業的先導性、基礎性地位也顯現出來，並進入加快發展、創新發展的戰略窗口期。

如何讓「大通道」真正「通」起來，「活」起來，「亮」起來？如何將通道優勢轉化為產業優勢？隨着「一帶一路」建設的深入推進和甘肅省通道優勢的不斷顯現，加快發展通道物流產業，已成為十大生態產業中最搶眼的亮點之一。

發揮區位優勢，強化頂層設計

甘肅省積極搶佔「一帶一路」建設的文化、通道、技術、信息、生態五個制高點，發布《關於構建生態產業體系推動綠色發展崛起的決定》，出台《甘肅省推進綠色生態產業發展規劃》，積極發展壯大節能環保、清潔生產、清潔能源、循環農業、中醫中藥、文化旅遊、通道物流、數據信息、軍民融合、先進製造十大綠色生態重點產業，堅定走好生產發展、生活富裕、生態良好的綠色發展崛起之路。

《規劃》強調，充分發揮絲綢之路經濟帶黃金段的區位優勢，鞏固和發展重要交通樞紐和物流集散地優勢，推動環境影響小、綜合效益好的物流業和製造業、交通運輸業、商貿業及循環農業融合發展，搶佔「通道制高點」，促進物流業國際化、信息化、高效化和綠色化。由此，發展通道物流產業正式納入全省重大產業規劃。

隨後，甘肅省又制定了《關於加快發展現代商貿物流業的意見》《通道物流產業發展專項行動計劃》等4個文件。「可以說，目前頂層設計已經就緒，只待全省各相關部門、各州市、縣市區以及各項目實施單位緊盯重點任務，推進工作落實。」甘肅省商務廳負責人如是說。

搶抓重大機遇，推進通道產業發展

甘肅省通過積極融入中新互聯互通南向通道建設和提升中歐國際貨運班列運營水平，逐步建成國際商貿物流大通道。去年以來，甘肅省積極融入中新南向通道建設，目前南向通道鐵海聯運班列已實現常態化運行，今後爭取加密班次。2014年以來，甘肅省中歐國際貨運班列共發運575列，貨值15.68億美元。

加快建設蘭州、天水、武威三大國際陸港和蘭州、嘉峪關、敦煌三大國際空港，以航空口岸、鐵路口岸、指定口岸為支撐，提升陸港和空港的國際化水平。目前的主要任務是促進蘭州中川機場水果及冰鮮水產品、蘭州新區和武威保稅物流中心肉類指定口岸等及早發揮效益，加緊申報蘭州國際港務區保稅物流中心（B型）、蘭州國際港務區汽車整車進口、蘭州新區進口糧食、蘭州中川機場進口藥品指定口岸，推動敦煌航空口岸對外開放，實施蘭州國際港務區多式

南京暫停企事業單位買房

【香港商報訊】昨日，南京市房地產市場綜合執法辦公室下發了《關於調整我市企事業單位住房限購政策的通知》。通知要求，自即日起，在全市範圍內暫停向企事業單位及其他機構銷售商品住房。

當日，有消息稱廈門一些樓盤以精裝變毛坯、疊墅產品樓層不同以及尾盤清倉等原因，大幅下調了銷售價格。數據顯示，從去年到今年上半年，新房、二手房交易量同比均出現顯著下滑，降幅超4成。值得注意的是，在成交量和價格均出現下跌的同時，此前拿地比較激進的房地產公司或陷入資金周轉困境。梳理發現，2016年-2017年，包括保利、禹洲、海投、融僑等房企折合超3萬元/平方米樓面價拿下的多個地王地塊，目前仍未動工或處於待售階段，高溢價率地塊遲遲未入市或對房企現金流造成重壓。

多城土地流拍或底價成交

土地市場也隨之變盤，廣州昨日迎來8月份的第一場土地拍賣，但根據廣州PLUS消息，當日拍賣的5塊地中，1塊地以底價成交，2塊地與底價擦線。國泰君安謝皓宇團隊認為，土地成交價格在下

跌，但拿地總量並沒有下降，依然保持高增長狀態；目前的狀況是龍頭拿地減少、中小企業拿地增加。不過，華創證券袁豪認為，7月前24天23城出現了41塊土地流拍，預計土地市場的走弱，或將約束地方政策的進一步從嚴，並改善房企毛利率的悲觀預期。

7月M2增速升至8.5%

中國數據

【香港商報訊】人民銀行昨日晚間公布7月份社融數據和金融統計數據。數據顯示，中國7月M2增速為8.5%，超過預期的8.2%，前值為8%；中國7月社會融資規模1.04萬億元人民幣，低於預期的11000億元，前值為1.18萬億元，新增人民幣貸款1.45萬億元，低於預期的12750億元，前值為1.84萬億元。

數據顯示，7月末，廣義貨幣（M2）餘額177.62萬億元，同比增長8.5%，增速比上月末高0.5個百分點，比上年同期低0.4個百分點；狹義貨幣（M1）餘額53.66萬億元，同比增長5.1%，增速分別比上月末和上年同期低1.5個和10.2個百分點；流通中貨幣（M0）餘額6.95萬億元，同比增長3.6%。當月淨回籠現金59億元。

初步統計，7月末社會融資規模存量为187.45萬億

7月社融與金融統計數據

●7月末，廣義貨幣增長8.5%，狹義貨幣增長5.1%

●7月末，社會融資規模存量为187.45萬億元，同比增長10.3%

●7月，人民幣貸款增加1.45萬億元，外幣貸款減少127億美元

●7月，人民幣存款增加1.03萬億元，外幣存款減少205億美元

●7月，銀行間人民幣市場同業拆借月加權平均利率為2.47%，質押式債券回購月加權平均利率為2.43%

●7月，跨境貿易人民幣結算業務發生4687.2億元，直接投資人民幣結算業務發生2116.2億元

互金協會：提高行業透明度

昨日，中國互聯網金融協會表示，要重視網貸平台集中退出帶來的投資者信心下降和市場情緒恐慌等情況，配合好互聯網金融風險專項整治工作，提高行業透明度，進一步保護金融消費者合法權益。針對近期部分網貸機構出現的風險，互金協會監測分析認為，目前出現問題的平台多數是前期野蠻生長、偏離信息中介定位的違法違規平台，有的本身

深股走出獨立行情

美元反震強勢站上96關，非美貨幣貶值衝擊13日開盤的亞洲股市，A股早盤也未能幸免，滬指最大跌幅超過1.70%。而午後盤深成指率先走強，收盤不僅悉數收復失地，更上漲0.36%，收出三連陽。

深強滬弱趨明顯

在今年持續的熊市中，深證市場是重災區。從今年1月25日最高點11633點到最低點8374點，深證成指最大跌幅達到3259點或28%。而同期滬指最大跌幅只有896點或24.98%。橫向比較，深證成指、深證綜指、創業板指數最低均已創出3年半多的最低點，而滬指至今最低還在2016年2月29日熔断大底部的上方。

跌勢比上海股市充分，是深證市場近期拒絕繼續深度下跌的主要原因。另外一方面，目前兩市多次組織反抽，但明顯缺乏量能配合，成交額反覆萎縮在3000億元一線，最低到了2700多億元，13日兩市成交額也僅僅維繫在3000億元關口。兩市場資金面持續緊繃，勢必會讓極其有限的資金流向中小盤個股，而深證市場則是中小盤個股的大本營。

13日滬深兩市早盤雙雙走弱，午後在國產軟件、晶片等科技股帶動下，創業板指震盪走高漲1.3%，報收三連陽，而上證50指數大跌接近1%。當日，中國軟件（600536.SH）、台基股份（300046.SZ）、曉程科技（300139.SZ）等多隻人氣股漲停，但銀行、白酒、保險、地產等權重板塊表現萎靡。此外，工業富聯（601138.SH）當日發布了2018年半年報，財報中，工業富聯2018年上半年營收為1589.9億元人民幣，同比增長16.29%，歸母淨利潤為54.4億，同比增長2.24%。

A股震盪明顯加劇

7月6日中美340億美元規模的貿易戰正式開打，滬指當天觸及今年以來的底部2691點，此後儘管深證幾個大指數均創出新低，滬指卻仍然沒有跌穿這個底部，最低到了2692點。這說明有主力在堅定地護盤滬指，而護盤力量主要來自大藍籌的大本營上證50指數。但在此後的反彈中上證50指數反而成了滬指的拖累，導致深強滬弱局面的形成。

經過持續的大跌，A股近日震盪明顯加劇，大漲大跌反覆拉鋸，但總體上呈現出底部逐漸抬高的態勢。尤其是上周A股改變了連續下跌的走勢，開始出現強勁回升，對於提振市場的信心非常有利。

同時，A股正受到外資的關注，外資在加大流入力度，據統計，今年以來已經有1700億元左右的外資流入A股，流入方向主要還是一些優質藍籌股。外資的流入還說明，很多股票跌出了價值。A股現在的估值已經在全球主要資本市場裏面位於最低的位置，上證指數的估值據測算只有13倍，和歷史上的大底1664點和1849點的估值都是接近的。

A股近期反震震盪但底部逐漸提高，得益於政策面的配合，上周也出現了一些政策性的利好，中證監出台五項措施來提振市場信心，擴大對外開放，包括對於QFII、RQFII一些條件的鬆綁，以及對於外資投資於國內證券公司股權比例的限制的放鬆，推動A股將來加入富時羅素指數。王長久

南京暫停企事業單位買房

率地塊遲遲未入市或對房企現金流造成重壓。

多城土地流拍或底價成交

土地市場也隨之變盤，廣州昨日迎來8月份的第一場土地拍賣，但根據廣州PLUS消息，當日拍賣的5塊地中，1塊地以底價成交，2塊地與底價擦線。

國泰君安謝皓宇團隊認為，土地成交價格在下

跌，但拿地總量並沒有下降，依然保持高增長狀態；目前的狀況是龍頭拿地減少、中小企業拿地增加。

不過，華創證券袁豪認為，7月前24天23城出現了41塊土地流拍，預計土地市場的走弱，或將約束地方政策的進一步從嚴，並改善房企毛利率的悲觀預期。

7月M2增速升至8.5%

中國數據

【香港商報訊】人民銀行昨日晚間公布7月份社融數據和金融統計數據。數據顯示，中國7月M2增速為8.5%，超過預期的8.2%，前值為8%；中國7月社會融資規模1.04萬億元人民幣，低於預期的11000億元，前值為1.18萬億元，新增人民幣貸款1.45萬億元，低於預期的12750億元，前值為1.84萬億元。

數據顯示，7月末，廣義貨幣（M2）餘額177.62萬億元，同比增長8.5%，增速比上月末高0.5個百分點，比上年同期低0.4個百分點；狹義貨幣（M1）餘額53.66萬億元，同比增長5.1%，增速分別比上月末和上年同期低1.5個和10.2個百分點；流通中貨幣（M0）餘額6.95萬億元，同比增長3.6%。當月淨回籠現金59億元。

初步統計，7月末社會融資規模存量为187.45萬億

7月社融與金融統計數據

●7月末，廣義貨幣增長8.5%，狹義貨幣增長5.1%

●7月末，社會融資規模存量为187.45萬億元，同比增長10.3%

●7月，人民幣貸款增加1.45萬億元，外幣貸款減少127億美元

●7月，人民幣存款增加1.03萬億元，外幣存款減少205億美元

●7月，銀行間人民幣市場同業拆借月加權平均利率為2.47%，質押式債券回購月加權平均利率為2.43%

●7月，跨境貿易人民幣結算業務發生4687.2億元，直接投資人民幣結算業務發生2116.2億元

元，同比增長10.3%。

其中，對實體經濟發放的人民幣貸款餘額為129.07萬億元，同比增長12.9%；對實體經濟發放的外幣貸款折合人民幣餘額為2.52萬億元，同比下降2%；委託貸款餘額為13.07萬億元，同比下降5.4%；信託貸款餘額為8.23萬億元，同比增長6.8%；未貼現的銀行承兌匯票餘額為3.89萬億元，同比下降8.7%；企業債券餘額為19.28萬億元，同比增長7.8%；非金融企業境內股票餘額為6.92萬億元，同比增長10.5%。

就是披着互聯網金融外衣的非法集資。

內地前7月個稅收入9225億元

中國財政部昨日公布2018年7月財政收支情況，前7月，個人所得稅累計9225億元人民幣，同比增長20.6%。這個數據已經超過了2015年全年8618億元的個稅收入。同時，7月份全國一般公共預算支出人民幣1.3944萬億元，7月份財政支出同比增速大幅放緩至3.3%，為半年來的次低，僅次於5月份。