

2024雲浮-港澳經貿投資合作交流會在港舉行

【香港商報訊】記者盛芳齡、林麗青報道：4月17日，「攜手向新 共贏未來」2024雲浮-港澳經貿投資合作交流會在香港舉行。雲浮市委書記、市人大常委主任盧榮春在會上誠邀港澳企業家成爲雲浮高質量發展的「最佳合作夥伴」。

盧榮春在會上致辭稱，在港舉辦雲浮-港澳經貿投資合作交流會，是以實際行動支持粵港澳大灣區建設，主動支持港澳企業融入祖國發展大局，縱深推動雲港澳經貿合作，發展共贏。「雲浮素有『禪都』『石都』『硫都』美譽，人文、生態、區位、資源優勢明顯。」盧榮春從產業發展前景、發展新動能、良好的營商環境和區位優勢等方面介紹了雲浮的發展優勢，誠邀港澳企業家成爲雲浮高質量發展的「最佳合作夥伴」，共享雲浮發展機遇和紅利，攜手向新，共贏未來。

「2023年，港澳投資佔雲浮外資比例超八成，雲浮與香港進出口貿易逆勢增長13.7%。熱忱歡迎港澳各位朋友多來雲浮走一走，看一看，領略雲浮魅力、見證雲浮活力、共鑄雲浮動力！」盧榮春說，雲浮將堅定不移服務「一國兩制」大局，爲港澳客商投資興業提供一流營商環境，爲港澳人才創新創業提供廣闊發展

舞台。

中央駐港聯絡辦公室經濟部副部長呂峰、港島工作部副部長王卉、香港特區政府商務及經濟發展局副局長陳百里等嘉賓出席交流會。陳百里致辭稱，香港擁有背靠祖國、聯通世界的獨特優勢，作爲國際金融中心、貿易中心和航運中心，香港在全球設有65個辦事處，期望通過不斷擴大的國際網絡，幫助內地不同省市「引進來、走出去」。「譬如雲浮市的企業，通過香港的專業服務和金融服務，對接國際，跟國際接軌。同時通過國際網絡，把海外的人才資金、還有項目經香港帶到雲浮市。」陳百里說。

雲浮市副市長梁東海在會上以好山好水好人文、東融西接橋頭堡、宜居宜業匯聚地、產業轉移首選地、健康養生目的地、投資興業新沃土介紹雲浮。「雲浮區位優勢明顯，廣湛、深南高鐵和廣佛肇雲浮高速等項目正加快建設，雲浮市區內規劃建設的珠三角新幹線機場僅需30分鐘。」梁東海說，雲浮一直是港澳企業樂於投資的地方，目前雲浮共有港資、澳資企業約350家。

交流會現場簽約六大項目，包括台鈴品科新能源項目、翔海光電產業基地（二期）、中醫藥全產業鏈合作項目等。



2024雲浮-港澳經貿投資合作交流會現場。 徐登科攝

深圳羅湖四大片區招商

過境地塊對接香港北都區

【香港商報訊】記者羅柳斌、郭美紅報道：4月16日，深圳市羅湖區召開集中連片區域投資與招商大會，全方位剖析片區產業定位、產業規劃、區位優勢及周邊配套，吸引180餘位企業家到場參加。這場集推介與招商於一體的盛會，採取「投資建設+招商引資」模式，一口氣展示了四塊合計133公頃的集中連片土地，包括筲崗客整所、清水河總部新城紅崗國際創新廣場、過境土地B1地塊、大梧桐生態融合區北側地塊，其中126公頃為招商用地。

B1地塊打造深港合作示範園區

過境土地B1地塊地處羅湖深港現代商貿業升級發展區範圍內，毗鄰羅湖口岸、深圳火車站，用地面積約10公頃，是深港兩地共同治理深圳河截彎取直後形成的「過境」土地，承載着深港合作「試驗田」的重大使命。B1地塊將以產業用地爲發展核心，以跨境金融、國際貿易、生命健康爲主要產業方向，對接香港北部都會口岸商貿區，積極聯動國際、香港企業、高校機構的技術、人才、資金，探索共同規劃、開發、建設、運營，打造深港合作示範園區，成爲境外企業「走進來」的橋頭堡，境內企業「走出去」的第一站。

筲崗客整所片區坐落於深圳市重點區域筲崗-清水河片區，開創性地成爲內地首個在現有鐵路線路上加蓋蓋板、實現綜合性上蓋開發的項目，該片區將着力發展成爲金融、商貿、文化產業的匯聚中心，並通過與清水河總部新城、筲崗商務區及水貝時尚設計總部的緊密聯動，共同構築推動羅湖高質量發展的強勁動力引擎。

清水河總部新城是羅湖重點打造、支撐未來發展的產業新城，以紅崗國際創新廣場爲亮點。該廣場分三期建設，其中一期爲啓動區，包含已出讓的4個地塊，已現總部集聚之勢；二期着重構建研發、辦公、科技、智慧於一體的現代化產業園區，是羅湖新興產業總部基地的核心；三期憑借得天獨厚的生態資源，聚焦人工智能、軟件信息、生命健康、環保節能等新興產業，打造自然融合的生態智谷和數創匯聚的產業高地。

大梧桐生態融合區涵蓋了「鵬城第一峰」梧桐山、「深港大水缸」深圳水庫、「都市翡翠」仙湖植物園，是全市唯一定位打造生態、生產、生活「三生」融合的重點區域，未來將重點布局數字創意、大健康等生態友好型產業。

四大區域擘畫產業新版圖

「聚星超大型城市尤其是高密度建成區高質量發



筲崗客整所效果圖。 官方供圖

展，羅湖探索了一條打造「服務強區、先鋒羅湖」的路徑。」羅湖區委書記范德繁表示。

會上，羅湖區區長左金平全面闡述了羅湖區營商環境的獨特優勢與廣闊前景，他熱情邀約：「羅湖集中連片區域開發，誠摯歡迎各位企業家參與其中，我們將努力以大片區培育大產業，以大投資促進大發展，以良好的營商環境和政府服務，爲企業發展提供機遇、搭建平台。」

深圳中心城區如此大規模的集中連片土地供應實屬罕見，且首批推出的四塊土地均位於市級重點片區範圍內，享有市級規劃支撐和資源保障，無疑將有力保障項目順利落地、快速建設、高效發展，全面滿足各類企業的需求。據悉，這四塊集中連片土地只是第一批，後續羅湖還將陸續推出文錦渡口岸周邊等連片土地。

國家發改委：民間投資潛力續釋放

【香港商報訊】記者相銘報道：國家統計局日前公布的數據顯示，一季度中國經濟實現超預期增長。4月17日，國家發改委副主任劉蘇社在國新辦新聞發布會上表示，一季度經濟運行延續回升向好態勢，經濟增速超出預期，經濟結構持續優化，質量效益提高，就業物價基本平穩，市場預期總體改善，社會大局保持穩定，經濟社會發展實現了良好開局。未來，發改委還將通過政府投資和政策激勵有效帶動社會投資，落實好引導民間投資各項政策。

今年以來，各地項目開工建設呈現「熱火朝天」的局面，政府投資的帶動放大作用，擴大了有效益的投資。劉蘇社表示，一季度，全國固定資產投資同比增長4.5%，增速比1-2月加快0.3個百分點，比去年全年加快1.5個百分點，呈現穩步回升態勢。其中，製造業投資、基礎設施投資分別增長9.9%、6.5%，保持較快增速；民間投資增長0.5%，增速進一步回升，佔全部投資的51.6%。

民間投資增速回升，民營經濟一季度亦實現良好開局。國家發改委副秘書長、國民經濟綜合司司長袁達表示，民營經濟重點領域指標走勢向好，包括工業生產增速加快、民間投資潛力持續釋放、民營企業外貿增速明顯快於整體水平等。他坦承，當前民營企業發展仍面臨一些難點堵點痛點問題，國家發改委會同有關方面全力以赴推動解決民營企業急難愁盼問題。一方面，加強縱向上下聯動；另一方面，加強橫向統籌協調。

針對今年一季度，全國規模以上工業產能利用率爲73.6%，爲2020年首季度以來最低水平，有外國輿論指稱中國積累了「過剩產能」，國家發改委研究室主任金賢東在會上回應，從中國這幾年歷史數據看，產能利用率的季度波動比較大，一季度產能利用率相對低一些，四季度相對高一些，這與春節假期等因素相關。初步分析，今後幾個季度產能利用率有望逐步回升。

梁振英率團訪南沙 聚焦粵港合作共贏

【香港商報訊】記者賴小青報道：4月16日，廣州南沙粵港合作諮詢委員會三周年系列活動在南沙舉辦。全國政協副主席、諮委會顧問梁振英率委員及專家一行到訪南沙，出席諮委會2024年第一次工作會議暨諮委會第二屆委員專家聘任儀式，並實地考察南沙慶盛TOD項目、港式國際化社區、中科宇航、巨灣技研等，多角度了解南沙的開發建設情況，爲南沙下一步開發開放積極建言獻策。

梁振英一行首先考察了位於慶盛樞紐片區的新鴻基慶盛樞紐綜合體項目。作爲《南沙方案》三大先行啓動區之一，慶盛樞紐片區擁有香港科技大學（廣州）等重大戰略機遇平台，也是南沙「未來城市」綜合試點的實證技術集成示範區。以港式理念和模式造城，區域正積極引入科創及產學研資源，打造成爲「粵港科創樞紐」。項目緊貼現已開通的廣深港高鐵路慶盛站，由此到廣州南站約13分鐘，約30分鐘可直達深圳，40分鐘內直達香港西九龍高鐵站，直通新鴻基集團在香港發展的重要地標—環球貿易廣場（ICC）。

隨後，梁振英一行考察了中科空天飛行科技產業化基地項目和廣州巨灣技研有限公司。

「廣州南沙粵港合作諮詢委員會在三年前成立的時候是全國首創，形成了官方諮詢專家學者的機制。」梁振英表示，成立三年以來，諮委會推動了一系列具有創新性的工作，其中包括《南沙方案》中一些條例的出台，「未來通過諮委會，能夠在很大空間上擴大南沙、乃至於整個廣東省與香港的進一步合作。」

南沙開發區黨工委副書記、諮委會秘書長謝偉指出，諮委會是南沙深化與香港合作的重要平台，通過創設品牌活動、做強專業性協會集羣，爲南沙實現高質量發展提供智慧力量，並在推動規則銜接機制對接、科技創新、產業合作、對外開放、城市規劃和民生等領域合作取得實質進展。

東莞厚街特產 受港澳客追捧

【香港商報訊】記者冷運軍 通訊員厚街宣報道：隨着粵港澳大灣區的加速融合發展，大灣區「跨城消費」正帶來新一輪消費的「雙向奔赴」，港澳遊客熱衷到東莞消費。

「民間素有『廣東臘腸數東莞，東莞臘腸數厚街』之說，2012年厚街臘腸製作技藝入選廣東省第四批非物質文化遺產名錄……」近日，鑫源食品文化博物館熱鬧非凡，一大批港澳遊客在仿真臘腸製作場景前，認真聽講解員講述「厚街臘腸」故事。參觀完博物館後，遊客前往產品展示廳，駐足美食試吃區，品嚐厚街特色美食。同時，還不忘挑選自己心儀的厚街美食手信，準備帶回家與親朋好友分享。

除了購物，食宿同樣也是旅行中不能忽略的話題。港澳遊客北上旅遊在帶動購物消費的同時，也給厚街的酒店、餐飲業帶來新的機遇。據統計，今年以來，厚街共接待港澳遊客超15萬人次。

公告

香港特別行政區
高等法院原訟法庭
破產案件2024年第1471號

債務人：唐國輝經營立興工程公司 (TONG KWOK HING TRADING AS LAP HING ENGINEERING CO.)

債權人：倪學仁 (NGAI HOK YAN)

關於2024年3月4日提交的破產呈請書事宜

地址爲九龍彌敦道749號歐亞銀行大廈10樓C室的倪學仁 (NGAI HOK YAN) 已針對你提交一份破產呈請書，而法院已下令強制你呈交一份資產交代書及一份資產交代書。該份資產交代書應於2024年4月30日下午2時30分在法院進行聆訊，你須於該日出席，如你不出庭則法院可在你缺席的情況下針對你作出破產令，特此通知。

你可於提出申請時在高等法院電腦程序呈請書。

債權人之代表律師：鄭國泰律師事務所
地址：香港上環干諾道中168-200號信德中心
西翼26樓2612室
電話：2907 7788
傳真：2907 7788
日期：2024年4月18日

司法律師官
致債務人：唐國輝經營立興工程公司 (TONG KWOK HING TRADING AS LAP HING ENGINEERING CO.)

廣州市住房和城鄉建設局城市房屋拆遷延期公告

穗房延拆字〔2024〕4號

原廣州市國土資源和房屋管理局於2002年6月21日核發拆許字〔2002〕第45號房屋拆遷許可證，並以穗房拆字〔2002〕45號房屋拆遷公告予以公布。根據拆遷人的申請，我局同意核發延拆許字〔2024〕第4號房屋拆遷許可證。現將房屋拆遷許可證的內容和有關事項公布如下：

- 一、建設項目名稱：中學用地。
- 二、拆遷地點和範圍：越秀區榨粉街65-75號、79號、81號、54-72號、40號之四、40號之五、碧興裏1-17號、9號之一、11號之一至11號之三、13號之一至13號之四。（規劃調整需要保留的除外）
- 三、拆遷人：廣州市越秀區教育局。
- 四、拆遷實施單位：廣州市越秀區重點項目拆遷辦公室。
- 五、拆遷期限：2024年4月17日至2025年4月16日止。
- 六、拆遷人員進行房屋拆遷工作時，應當佩帶相關證件；未佩帶相關證件的，被拆遷人、房屋承租人有權拒絕與其協商。
- 七、對我局核發的本公告公布的《房屋拆遷許可證》有異議的，可在公告公布之日起60日內向廣州市人民政府行政復議辦公室（受理地址：廣州市越秀區小北路183號金和大廈2樓，電話：020-83555988）申請行政復議；也可在公告公布之日起6個月內直接向廣州鐵路運輸法院（地址：廣州市番禺區石浦大道北33號，電話：020-37890824、37890829）提起行政訴訟。行政復議、行政訴訟期間不停止拆遷的正常進行。
- 八、相關資料可以向拆遷人索取。

拆遷人地址：越秀區東華南路牛乳基2號502室。

聯繫人：溫峻杰
聯繫電話：18688421426
拆遷人員名單：溫峻杰

廣州市住房和城鄉建設局
查詢網址：zfcj.gz.gov.cn
二〇二四年四月七日

證券代碼：900929 證券簡稱：錦旅B股 公告編號：2024-024

上海錦江國際旅游股份有限公司
關於擔保預計事項進展的公告

本公司董事會及全體董事保證本公告不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔個別及連帶責任。

重要內容提示：
●被擔保人：上海旅行社有限公司（以下簡稱“上旅公司”）爲上海錦江國際旅游股份有限公司（以下簡稱“公司”或“本公司”）下屬全資子公司，不屬於關聯擔保。
●擔保金額：公司爲支持上旅公司開展日常業務代理業務，與中國工商銀行股份有限公司（以下簡稱“工商銀行”）簽署《保證金質押總協議》、《授信業務總協議》，以定期存款保證金質押方式由工商銀行向巴林海灣航空公司出具有其他非擔保性質保函一份，保函金額爲人民幣683.50萬元。截至本公告披露日，公司爲上旅公司已實際提供的擔保餘額爲683.50萬元（含本擔保）。
●本次擔保不存在反擔保。
●公司不存在逾期對外擔保的情況，亦不存在對控股股東和實際控制人及其關聯人的擔保。
●風險提示：本次擔保事項屬於爲下屬全資子公司的日常業務代理業務提供擔保，被擔保人資產負債率超過70%，有關詳情可參閱本公告正文，提醒投資者關注投資風險。

一、擔保情況概述
公司分別於2024年2月7日召開的第十屆董事會第二十二次會議和2024年2月28日召開的2024年第二次臨時股東大會審議通過了《關於向全資子公司提供擔保的議案》。爲拓展業務市場，擴大業務代理業務規模，上旅公司與巴林海灣航空公司簽署了《客運銷售總代理協議》，股東大會、董事會同意授權公司爲上旅公司該業務向巴林海灣航空公司提供銀行保函，金額不超過人民幣1,000萬元。詳情見公司分別於2024年2月8日、2024年2月9日披露的《公司關於向全資子公司提供擔保預計的公告》（公告編號：2024-011）、《公司2024年第二次臨時股東大會決議公告》（公告編號：2024-014）。

近日，公司根據上旅公司業務發展的實際需求，與工商銀行簽署《保證金質押總協議》、《授信業務總協議》，以定期存款保證金質押方式由工商銀行向巴林海灣航空公司出具有其他非擔保性質保函一份，保函金額爲人民幣683.50萬元。截至本公告披露日，本公司擔保預計的實際發生情況如下：

擔保人	被擔保人	已審議批准的本次擔保前對被擔保人最高擔保總額	本次擔保後對被擔保人最高擔保總額	截至本公告披露日擔保可用擔保總額
本公司	上旅公司	1,000	0	683.50
				316.50

二、被擔保人基本情況
(一)被擔保人情況
公司名稱：上海旅行社有限公司（簡稱“上旅公司”）
成立日期：1992年09月02日
註冊地址：上海市黃浦區福州路739號
統一社會信用代碼：91310111323480415

法定代表人：沈敏
註冊資本：200萬人民幣
主要經營範圍：旅遊業務；票務代理服務；會議及展覽服務；因私入境中介服務；名勝風景區管理；旅遊開發項目策劃諮詢；游覽景區管理；園區管理服務；組織文化藝術交流活動等。

(二)被擔保人財務數據
截至2023年末（經審計），上旅公司資產總額17.70萬元，負債總額639.68萬元，淨資產-621.98萬元。2023年度經審計營業收入0.00萬元，淨利潤24.94萬元。
截至2022年末（經審計），上旅公司資產總額28.39萬元，負債總額682.04萬元，淨資產-653.65萬元。2022年度經審計營業收入0.00萬元，淨利潤2.74萬元。

(三)擔保人與公司的關係
公司持有上旅公司100%股權，上旅公司爲公司的全資子公司。

三、擔保主要內容
近日，因上旅公司業務發展需要，公司與工商銀行簽署《保證金質押總協議》、《授信業務總協議》，以定期存款保證金質押方式由工商銀行向巴林海灣航空公司出具有其他非擔保性質保函一份，保函金額爲人民幣683.50萬元。保函有效期爲2024年2月1日至2027年5月1日。公司在工商銀行外匯支行存入三年期的定期存款，存款金額爲683.50萬元人民幣，用該份存單進行質押，質押期間與保函期限相同。

上述保函系上旅公司開展業務所需，本公司以定期存款保證金質押方式向工商銀行申請開具其他非擔保性質保函的行爲構成公司對上旅公司的擔保義務，擔保期限與保函期限確定。

四、擔保的必要性和合理性
本公司爲上旅公司申請開具保函，主要是根據上旅公司與巴林海灣航空公司簽署的《客運銷售總代理協議》要求，爲了上旅公司發展日常業務代理業務，進一步拓展市場，符合公司及全體股東的利益。

被擔保人上旅公司爲本公司全資子公司，公司對其具有經營管理、財務等方面的實際控制權，能切實做到有效的監督和管控，風險總體可控，有利於公司的生產經營及長遠發展，同意該擔保預計事項。

五、董事會意見
2024年2月7日，公司第十屆董事會第二十二次會議一致審議通過了《關於公司向全資子公司提供擔保預計的議案》，並提請股東大會審議。公司董事會認爲擔保方案符合公司全資子公司，對其具有經營管理、財務等方面的實際控制權，公司能做到有效的監督和管控，風險總體可控，有利於公司的生產經營及長遠發展，同意該擔保預計事項。

六、累計對外擔保數量及逾期擔保的數量
截至本公告披露日，公司股東大會、董事會授權爲下屬全資子公司提供擔保預計總額不超過人民幣6,800萬元，約占本公司最近一期（2023年度）經審計歸屬於上市公司股東的淨資產的8.53%。

公司及其控股子公司累計對外擔保餘額爲683.50萬元人民幣，占公司最近一期（2023年度）經審計歸屬於上市公司股東的淨資產的0.85%。公司不存在逾期對外擔保的情況，亦不存在對控股股東和實際控制人及其關聯人的擔保。

特此公告。

上海錦江國際旅游股份有限公司董事會
2024年4月18日