

美聯儲時隔3年重啟加息

余偉文：美息不確定 港息受影響

【香港商報訊】記者黃兆琦、林德芬報道：美國聯邦儲備局（美聯儲）一如市場所料加息四分一厘，上調聯邦基金利率目標區間至3.75厘至4厘，這是該行自2023年7月以來時隔3年多的首次加息動作。香港金融管理局按既定機制上調貼現窗基本利率至4.25厘，即時生效。金管局總裁余偉文表示，這次加息的決定反映聯邦公開市場委員會對通脹前景的關注。

余偉文說：「美聯儲這次調高息率符合市場預期，會後發表的聲明表示經濟繼續維持增長，就業市場保持平穩，但通脹仍處於較高水平。」

港美息差擴闊或令港元轉弱

香港方面，余偉文稱，港美息差進一步擴闊，套息交易有機會令港元逐步轉弱，港匯和拆息走向存在較多的變數，特別是受港美息差、港元資金供求如資本市場活動及其他季節性因素等影響。不過，他強調，本港貨幣及金融市場保持有序運作。

存貸利率方面，余偉文表示，本港銀行一般會考慮同業市場資金供求、拆息及現時相關利率水平、本身的資金成本結構等因素，評估是否需要調整及調整的幅度。

「美國息率的變化存在頗大的不確定性，將取決於通脹走勢、就業市場情況和其他經濟數據，對香港的利率環境亦會有所影響，市民在作出置業、投資或借



因應美聯儲加息，金管局宣布，基本利率根據預設公式定於4.25厘，即時生效。

元最優惠貸款利率維持年息5.25厘不變，港元儲蓄戶口利率亦維持不變。恒生銀行亦宣布，維持港元最優惠利率5%不變，港元儲蓄存款年利率亦維持不變。另外，施政報告提出外匯基金研究適度增持黃金，余偉文解釋，外匯基金包括支持組合和投資組合，支持組合持有美元高流動性資產，包含不同資產類別如貴金屬及大宗商品，並有少量黃金，投資組合已相當多元化；當局建議研究加大黃金配置主要作用是分散風險，並更積極參與香港現貨及其他金融產品市場，推動本港黃金市場生態圈發展，這與港府發展黃金和大宗商品市場一脈相承。

香港中醫藥管理委員會2027年中醫執業資格試

參加中醫執業資格試的資格

- (1) 申請人如令香港中醫藥管理委員會中醫組（中醫組）信納在他申請時已圓滿地完成中醫組認可的中醫執業訓練本科學位課程或中醫組認可與該課程相當的課程，則有資格參加中醫執業資格試；或
- (2) 已獲中醫組通知須透過參加及通過中醫執業資格試而獲取註冊資格的表列中醫。
- 申請日期

- (1) 2027年中醫執業資格試第I部分筆試將於2027年5月底或6月舉行，第II部分臨床考試將於2027年7月底至8月舉行。
- (2) 如申請人為首次參加中醫執業資格試的非表列中醫人士，申請必須於2026年9月21日至2026年10月30日期間（包括首尾兩日），送達香港中醫藥管理委員會秘書處，逾期申請恕不接納。
- (3) 如申請人為表列中醫或重考人士，則須於2026年12月1日至2027年1月29日期間報名參加考試。
- (4) 有關申請參加2027年中醫執業資格試的資格及申請程序，請參閱《2027年中醫執業資格試考生手冊》。《2027年中醫執業資格試考生手冊》、申請書及報名表於香港中醫藥管理委員會（管委會）秘書處、衛生署中醫藥規管辦公室，以及各區民政諮詢中心派發，申請人亦可於管委會網頁（www.cmchk.org.hk）索取有關資料。

香港中醫藥管理委員會秘書處地址：香港灣仔皇后大道東213號胡忠大廈22樓2201室
查詢電話：2121 1888

ALFRED YEUNG COMPANY LIMITED
楊炳洪會計事務所有限公司

- 稅務代表(30多年經驗專業人士處理)
- 清盤除名/個人破產申請
- 稅務申報及顧問
- 年報及公司秘書服務
- 成立中國公司或辦事處
- 成立本地，海外及BVI公司
- 註冊地址及代理人
- 會計理帳
- 商標註冊
- 草擬各類合約

地址：香港皇后大道中340號
華泰國際大廈18樓
電話：(852)2581 2828
傳真：(852)2581 2818
電郵：enquiry@butdoyeungcpa.com

有關呈請書的替代送達
報章公告

HCB 5089 / 2026

香港特別行政區
高等法院
原訟法庭
高院破產案件2026年第5089號

有關債務人：黃文輝 (WONG MAN FAI) (香港身份證號碼：
K364XXX (X))
單方申請人：大新銀行有限公司 (Dah Sing Bank, Limited)

有關於2026年7月21日提交的破產呈請書事宜。
註冊地址為香港灣仔皇后大道東248號大新金融中心26樓的大新銀行有限公司已針對你提交一份破產呈請書，而法院已下令如將該份呈請書的一份蓋章文本連同2026年9月15日的替代送達令的一份蓋章文本以預付郵資普通郵遞方式送交你的最後為人知道的地址，即 香港九龍九龍城科發道8號龍園花園1座10樓B室，黃文輝 (WONG MAN FAI)收件，及將本通知書在香港刊行流通之中文報章上刊登一次，則須當作已向你送達該份呈請書；該項呈請將於2026年9月29日星期二下午2時30分在香港金鐘道38號香港特別行政區高等法院進行聆訊，你須於該日出庭，如你不出庭則法院可在你缺席的情況下針對你作出破產令，特此通知。
你可於提出申請時在法院查閱該份呈請書。
日期：2026年9月18日

司法常務官
致：黃文輝 (WONG MAN FAI)
申請人代表律師：胡百全律師事務所
地址：香港中環遮打道10號太子大廈12樓1225室
聯絡人：麥小姐
電話：2533 7781 傳真號碼：2525 5737
檔號編號：149326.SPT:ILTS:KLM:LC

HCB 5069/2025

向法院申請
廢止破產令及駁回破產呈請的聆訊通知書

香港特別行政區高等法院
原訟法庭
高院破產案件2025年第5069宗

有關：陳蔓鈞，破產人

現特發出通知，關於破產人依據《破產條例》第33(1)(b)條提出申請廢止法院在2026年3月10日頒佈的破產令及駁回在2025年7月2日由提出呈請的債權人存檔法庭的破產呈請一案，高等法院已定於2026年11月6日(星期五)下午4時進行聆訊。

任何債權人如果擬支持或反對上述之申請，必須在2026年11月6日以前以書面方式通知破產人之代表律師溫楊侯律師事務所，地址為香港金鐘金鐘道95號統一中心13樓B2室，並在聆訊當日親自或由律師代表出席高等法院以提出支持或反對。

2026年9月18日

溫楊侯律師事務所
破產人之律師代表
香港金鐘金鐘道95號統一中心13樓B2室
電話：3616 6168 傳真：2877 6377
(檔案編號：39-3-6947-26)

證券代碼：600650 證券簡稱：錦江在綫 公告編號：2026-021
000914 錦江在綫

上海錦江在綫網絡服務股份有限公司
2026年半年度權益分派實施公告

本公司董事會及全體董事保證本公告內容不存在任何虛假記載、誤導性陳述或者重大遺漏，並對其內容的真實性、準確性和完整性承擔法律責任。

重要內容提示：
●每股分配比例
A股每股現金紅利0.02元，B股每股現金紅利0.002948美元
●相關日期

股份類別	股權登記日	最後交易日	除權（息）日	現金紅利發放日
A股	2026/9/28	-	2026/9/29	2026/9/29
B股	2026/10/8	2026/9/28	-	2026/10/20

●差异化分紅選擇：否
一、通過分配方案的股東會屆次和日期
本次利潤分配方案經公司2026年6月23日的2025年年度股東會授權，經公司2026年8月21日召開的第十一屆董事會第八次會議審議通過。
二、分配方案
1.發放對象：2026年半年度
2.分派對象：
截至股權登記日下午上海證券交易所收市後，在中國證券登記結算有限責任公司上海分公司（以下簡稱“中國結算上海分公司”）登記在冊的本公司全體股東。
3.分配方案：
本次利潤分配以方案實施前的公司總股本551,610,107股為基數，每股派發現金紅利0.02元（含稅），共計派發現金紅利11,032,202.14元。

三、相關日期	股份類別	股權登記日	最後交易日	除權（息）日	現金紅利發放日
B	A股	2026/9/28	-	2026/9/29	2026/9/29
	B股	2026/10/8	2026/9/28	-	2026/10/20

四、分配實施辦法

1.實施辦法

(1)無限售條件流通股的紅利委托中國結算上海分公司通過其資金清算系統向股權登記日上海證券交易所收市後登記在冊并在上海證券交易所各會員辦理了指定交易的股東派發。

(2)已辦理指定交易的投資者可於紅利發放日在其指定的證券營業部領取現金紅利。未辦理指定交易的股東紅利暫由中國結算上海分公司保管，待辦理指定交易後再進行派發。

(3)派送紅股或轉增股本的，由中國結算上海分公司根據股權登記日上海證券交易所收市後登記在冊股東持股數，按比例直接計入股東賬戶。

2.自行發放對象

上海錦江資本有限公司

3.扣稅說明

A股股東的現金紅利發放

(1)A股的自然人股東及證券投資基金的現金紅利，根據2015年9月7日財政部發布的《關於上市公司股息紅利差別化個人所得稅政策有關問題的通知》（財稅〔2015〕101號）和2012年11月16日財政部發布的《關於實施上市公司股息紅利差別化個人所得稅政策有關問題的通知》（財稅〔2012〕85號）的規定，持股期限超過1年的，其股息紅利所得暫免徵收個人所得稅；持股期限在1個月以內（含1個月）的，其股息紅利所得暫免徵收個人所得稅；持股期限在1個月以內（含1年）的，暫減按50%計入應納稅所得額；上述所得統一適用20%的稅率計徵個人所得稅。公司派發股息紅利時，暫不扣繳個人所得稅，待辦理股票時，證券登記結算公司根據其持股期限計算應納稅額，由證券公司等股份託管機構從個人資金賬戶中扣收并劃付證券登記結算公司，證券登記結算公司於次月5個工作日內劃付本公司，本公司在收到稅款當月的法定申報期內向主管稅務機關申報繳納。

定申報期內向主管稅務機關申報繳納。

(2)屬於《企業所得稅法》項下居民企業合義的持有本公司A股的機構投資者，公司不代扣代繳所得稅。每股實際發放的現金紅利為人民幣0.02元。

(3)境外合格機構投資者（“QFII”）股東，根據國家稅務總局2009年1月23日發布的《關於中國居民企業向QFII支付股息、紅利、利息代扣代繳企業所得稅有關問題的通知》的規定，公司代扣代繳10%企業所得稅，扣稅後每股實際發放現金紅利人民幣0.0180元。公司按稅後金額委托登記結算公司發放。

(4)對於對香港聯交所投資者（包括企業和個人）投資公司A股股票（“滬股通”），其現金紅利將由公司通過登記結算公司按股票名義持有入賬戶以人民幣派發，扣稅根據《財政部、國家稅務總局、證監會關於滬港股票市場交易互聯互通機制試點有關稅收政策的通知》（財稅〔2014〕81號）執行，按照10%的稅率代扣所得稅，稅後每股實際派發現金紅利人民幣0.0180元。

B股股東的現金紅利發放

B股股東的現金紅利由本公司委托登記結算公司發放，B股現金紅利以美元支付。根據《境內上市外資股規定實施細則》的規定，美元與人民幣匯率按公司第十一屆董事會第八次會議決議日下一工作日（2026年8月24日）中國人民銀行公布的美元兌換人民幣中間價（1:6.7841）折算，每股現金紅利0.002948美元（含稅）。

(1)非居民企業股東（股東賬戶號開頭為C99的股東），根據國家稅務總局2009年7月24日發布的《關於非居民企業取得B股等股票股息徵收企業所得稅問題的通知》（國稅函〔2009〕394號）的有關規定，公司按10%的稅率代扣代繳企業所得稅，扣稅後每股實際發放的現金紅利為0.002653美元；

(2)居民自然人股東（股東賬戶號開頭為C1的股東），根據2015年9月7日財政部發布的《關於上市公司股息紅利差別化個人所得稅政策有關問題的通知》（財稅〔2015〕101號）和2012年11月16日財政部發布的《關於實施上市公司股息紅利差別化個人所得稅政策有關問題的通知》（財稅〔2012〕85號）的規定，持股期限超過1年的，其股息紅利所得暫免徵收個人所得稅；持股期限在1個月以內（含1個月）的，其股息紅利所得暫免徵收個人所得稅；持股期限在1個月以內（含1年）的，暫減按50%計入應納稅所得額；上述所得統一適用20%的稅率計徵個人所得稅。公司派發股息紅利時，暫不扣繳個人所得稅，待個人轉讓股票時，證券登記結算公司根據其持股期限計算應納稅額，由證券公司等股份託管機構從個人資金賬戶中扣收并劃付證券登記結算公司，證券登記結算公司於次月5個工作日內劃付本公司，本公司在收到稅款當月的法定申報期內向主管稅務機關申報繳納。

股期限在1個月以上至1年（含1年）的，暫減按50%計入應納稅所得額；上述所得統一適用20%的稅率計徵個人所得稅。公司派發股息紅利時，暫不扣繳個人所得稅，待個人轉讓股票時，證券登記結算公司根據其持股期限計算應納稅額，由證券公司等股份託管機構從個人資金賬戶中扣收并劃付證券登記結算公司，證券登記結算公司於次月5個工作日內劃付本公司，本公司在收到稅款當月的法定申報期內向主管稅務機關申報繳納。

(3)外籍自然人股東（股東賬戶號開頭為C90的股東），根據財政部、國家稅務總局2026年9月1日發布的《關於外籍個人股息紅利個人所得稅政策有關事項的公告》（財政部 稅務總局公告2026年第27號），2015年9月7日財政部發布的《關於上市公司股息紅利差別化個人所得稅政策有關問題的通知》（財稅〔2015〕101號）和2012年11月16日財政部發布的《關於實施上市公司股息紅利差別化個人所得稅政策有關問題的通知》（財稅〔2012〕85號）的規定，持股期限超過1年的，其股息紅利所得暫免徵收個人所得稅；持股期限在1個月以內（含1個月）的，其股息紅利所得暫免徵收個人所得稅；持股期限在1個月以上至1年（含1年）的，暫減按50%計入應納稅所得額；上述所得統一適用20%的稅率計徵個人所得稅。公司派發股息紅利時，暫不扣繳個人所得稅，待個人轉讓股票時，證券登記結算公司根據其持股期限計算應納稅額，由證券公司等股份託管機構從個人資金賬戶中扣收并劃付證券登記結算公司，證券登記結算公司於次月5個工作日內劃付本公司，本公司在收到稅款當月的法定申報期內向主管稅務機關申報繳納。

五、有關諮詢辦法

聯系地址：上海市延安東路100號18樓

聯系部門：公司董事會秘書室

聯系電話：86-21-6321 8800

郵政編碼：200002

特此公告。

上海錦江在綫網絡服務股份有限公司董事會
2026年9月18日

代理：加息帶動新盤降價促銷
二手樓價料受壓

美聯儲3年來首度加息，難免會對置業人士造成心理影響，令入市步伐稍微放緩。
資料圖片

【香港商報訊】記者黃兆琦、姚一鶴報道：美聯儲3年來首度加息，中原地產亞太區副主席兼住宅部總裁陳永傑表示，難免會對置業人士造成心理影響，令入市步伐稍微放緩，第四季二手樓價將面臨壓力；若美聯儲年底再度加息，樓價有機會掉頭輕微調整2%至3%。

陳永傑表示，參考以往經驗，加息往往帶動一手新盤降價促銷，發展商開價料將更為克制，並進一步搶佔二手客源。不過，強勁的租務市場仍為樓市提供有力支持，施政報告及「一五」規劃將繼續增加非本地生名額，預料租賃市場將獲得強大支持，租務回報率可維持在3厘至4厘。

中原按揭董事總經理王美鳳認為，美聯儲加息並非重啟新一輪加息周期，而是因應通脹風險及經濟數據而作出之預防性調整，今年底前再加息一次後，共加息半厘或見頂，中長線息率於通脹回穩後回落。

經絡按揭轉介首席副總裁曹德明指出，昨日1個月銀行同業拆息（HIBOR）報2.9厘，HIBOR短期內將挑戰3厘以上水平，以現時一般新造H按計劃為H+1.3%及封頂息率3.25厘計算，H按業主年內仍需以封頂息率供樓。另外，目前僅有一家大型銀行續推定息按揭計劃至今年年底，息率雖由2.73厘上調至2.93厘，但仍較H按封頂位低0.32%。